CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

# Odremontowany dom szeregowy blisko plaży El Portet w Moraira










## Cena: 247 500 € (1 103 553 PLN)

ID: **20017**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Szeregowiec**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **94 m²**
powierzch. działki: **200 m²**
pokoje: **( 4 )** sypialnie: **( 3 )** łazienki: **( 2 )**

**Informacje dodatkowe:**
dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Całkowicie odremontowany w 2018 roku dom szeregowy blisko plaży El Portet w Moraira. Nieruchomość przynależy do kompleksu składającego się z 19 domków z ogrodami oraz basenem wspólnym, położonego w spokojnej okolicy.

Powierzchnia mieszkalna dzieli się na dwa piętra w następujący sposób:

1) Parter: jedna, podwójna sypialnia z szafą wnękową z łazienką en suite z prysznicem i schowek.

2) Górne piętro składa się z dówch tarasów (położenie wschodnie i zachodnie), salono-jadalni, kuchni, dwie podwójne sypialnie z wbudowanymi szafami oraz jedna łazienka z prysznicem.

W wyposażeniu: aluminiowe okna z podwójnymi szybami, ogrzewanie elektryczne, wentylatory sufitowe, umeblowanie, wyposażenie.

Dobra nieruchomość pod inwestycję z wyrobioną licencją turystyczną.

Parking przy drodze.

Roczne koszty:
- wspólnota: 1 000 euro
- podatek od nieruchomości: 272 euro
- podatek od wywozu śmieci: 165 euro

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl