



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesne apartamenty z widokiem na góry, Alfaz del Pi



Cena: **419 500 €** (1 847 394 PLN)

ID: **20010**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Alfaz del Pi**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **114 m²**

powierzchnia tarasu: **127 m²**

pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Nowoczesne apartamenty z widokiem na morze lub góry, położone w ekskluzywnym budynku, w miejscowości Alfaz del Pi.

Apartamenty z 2 sypialniami w cenie od 293 000 do 778 000 EURO, o powierzchni od 67 do 114 m², z tarasami lub ogródkami od 22 do 127 m².

Apartamenty zostaną wybudowane z wykorzystaniem materiałów o najwyższej jakości, zapewniających wysoką efektywność energetyczną oraz izolację akustyczną. Termin oddania jest przewidziany na grudzień 2023 roku.

Powierzchnię mieszkalną zajmują: przestronny salon z jadalnią, w pełni wyposażona kuchnia w stylu amerykańskim, 2 sypialnie (główna z łazienką i garderobą), 2 lub 3 łazienki, pralnia oraz w zależności od wyboru - taras, taras z ogródkiem albo taras z dostępem do tarasu dachowego.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa, ogrzewanie podłogowe, samoregulujący indywidualny system wentylacji mechanicznej, winda, wykończenie materiałami najwyższej jakości wiodących marek, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, drzwi wewnętrzne lakierowane na biało lub z drewnianą okleiną, wielkoformatowe porcelanowe kafle we wszystkich pokojach i łazienkach, antypoślizgowe posadzki na tarasach, podwieszane sufity, szafy wnękowe (wyposażone w półki, drążki i szuflady), pełne wyposażenie kuchni i łazienek, sprzęt AGD, schowek, przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, okna z podwójnymi szybami typu climalit, żaluzje zewnętrzne, antywłamaniowe drzwi wejściowe, system alarmowy, wideodomofon, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie LED oraz wiele innych.

Na życzenie: system automatyki domowej z możliwością połączenia ze smartfonem lub tabletem, pozwalający kontrolować temperaturę powietrza, wilgotność, oświetlenie, jakość powietrza oraz sterować żaluzjami zewnętrznymi, miejsce parkingowe z indywidualną ładowarką o mocy ładowania 208 V lub wyższej.

W cenie: miejsce parkingowe w hali garażowej, pomieszczenie gospodarcze.

W budynku znajdują się: recepcja z usługami concierge, winda z dostępem do hali garażowej, pomieszczenia gospodarcze, hala garażowa, kino, siłownia ze strefą wellness, sauny, strefa coworkingowa, czytelnia, pomieszczenie do przechowywania sprzętu żeglarskiego.

Na terenie osiedla: wspaniałe ogrody liczące ponad 1000 drzew i 280 gatunków, strefy relaksu z basenami, leżakami, parasolami oraz barami, place zabaw, studio jogi w ogrodzie, korty tenisowe, kino, parking dla rowerów, parking dla samochodów elektrycznych i hybrydowych, obszary do mycia pojazdów i rowerów oraz tarasy z pięknymi widokami na morze.

W pobliżu plaże El Abir i Altea, usługi i sklepy, restauracje, bary, supermarkety, klub sportowy Alfaz del Sol oferującego korty tenisowe, boisko do koszykówki oraz siłownię, pola golfowe Don Cayo, Villaitana i Puig Campana Golf, ścieżki rowerowe, park przyrody Serra Gelada, szczyt Puig Campana, i wiele innych.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl