CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa, nowoczesna willa, w pierwszej linii brzegowej, Cabopino, Costa del Sol.









Cena: 4 200 000 € (18 724 860 PLN)

ID: **19989**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **719 m^2**
powierzch. działki: **2,119 m^2**
pokoje: **(11)** sypialnie: **(8)** łazienki: **(9)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Piękna, nowoczesna willa, w doskonałym stanie, zorientowana na południe, zlokalizowana w pierwszej linii brzegowej, tuż za wydmami Cabopino, położona w odległości krótkiego spaceru od plaży i przystani Cabopino i tylko 10 minut jazdy samochodem do miasta Marbella. Wysoki mur otaczający dom, kamery monitoringu oraz system alarmowy gwarantują prywatność i bezpieczeństwo.

Nieruchomość składa się na parterze z: holu, przestronnego salonu z kominkiem, jadalni z bezpośrednim wyjściem do ogrodu oraz basenu, dużej kuchni ze strefą śniadaniową i wyjściem na taras z grillem, gabinetu a także toalety dla gości. Na piętrze znajdują się: 3 dwuosobowe sypialnie z własnymi łazienkami, z których jedna posiada własny taras a także główna sypialnia z garderobą, toaletą i pełną łazienką z jacuzzi i prysznicem, prywatnym tarasem i tarasem solarium z jacuzzi z niesamowitym widokiem na morze. Niższy poziom to: kolejne 3 sypialnie z łazienkami, salą bilardową, siłownią, salą kinową, garażem na 2 samochody, dużym schowkiem i pralnią.

W wyposażeniu min: marmurowe podłogi w głównych pokojach, drewniane podłogi w sypialniach, duże, panoramiczne okna, podgrzewany basen, system audio, system inteligentnego domu, klimatyzacja (ciepło/zimno), centralne ogrzewanie, ogrzewanie podłogowe, antywłamaniowe drzwi, zabudowa i sprzęt kuchenny, letnia kuchnia, kompletne łazienki, antywłamaniowe rolety okienne.

Willa położona jest w ogrodzie z basenem i miejscem do grillowania, oferuje duże tarasy na których można organizować posiłki a także rozrywkę na świeżym powietrzu.

W spacerowej odległości znajduje się przystanek autobusowy i taxi a także port jachtowy, supermarkety, bary oraz restauracje.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl