



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

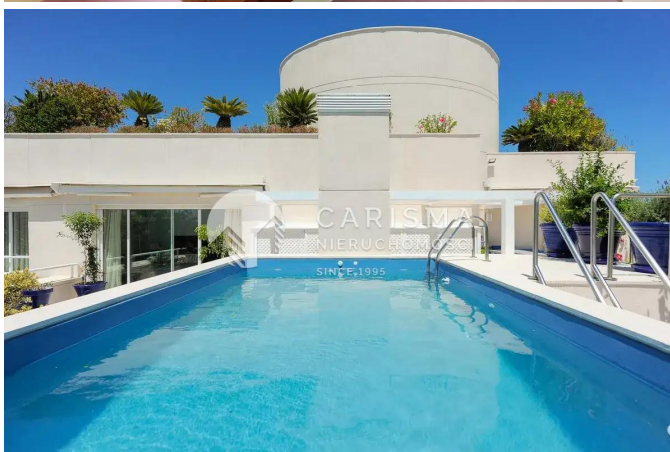
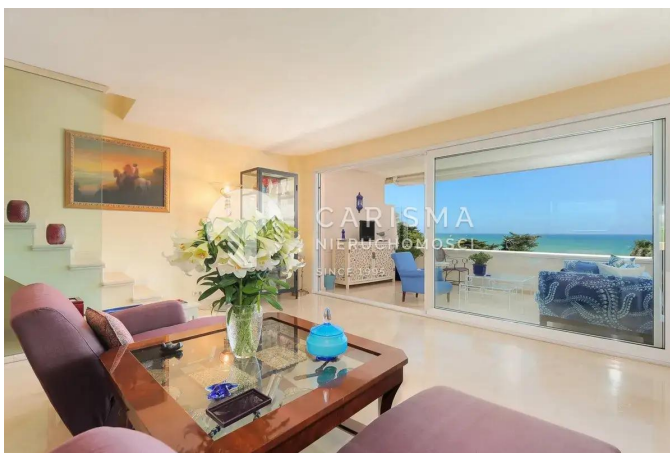
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowy penthouse w pierwszej linii brzegowej, Estepona, Costa del Sol



Cena: 1 850 000 € (8 006 430 PLN)

ID: **19984**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **205 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Luksusowy, narożny, pełen prywatności, dwupoziomowy penthouse, zorientowany na południe i

południowy - zachód, w pierwszej linii brzegowej, z panoramicznym widokiem na morze, na terenie 5* kompleksu.

Zajmujący całą, ostatnią kondygnację budynku i posiada powierzchnię wewnętrzną 185 m2 oraz zewnętrzną 205m2.

Nieruchomość oferuje 3 dwuosobowe sypialnie i 3 łazienki, otwartą, wyposażoną kuchnię z pomieszczeniem gospodarczym, wielki salon/jadalnię oraz niesamowite przestrzenie zewnętrzne, w tym 4 narożne tarasy od południa i zachodu oraz wielki taras solarium na dachu z małym basenem i barem, idealny jako miejsce na rozrywkę i posiłki na świeżym powietrzu.

Ten ekskluzywny kompleks posiada bujne ogrody z bezpośrednim dostępem do plaży, piękny basen, korty do tenisa i paddla, siłownię oraz całodobową ochronę. Zaledwie kilka kroków dzieli go od nowej promenady. W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepło/zimno), podwójne szyby w oknach, zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, podwójne szyby w oknach, marmurowe podłogi i wiele innych. W cenie miejsce parkingowe i komórka lokatorska.

Odległość do Estepony ok 6 km, do Puerto Banus ok. 13 km, do Marbelli ok. 30 km, do lotniska w Maladze ok. 80 km.

Roczny podatek od nieruchomości I.B.I wynosi 947 euro.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
