CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Dwupoziomowy apartament z widokiem na morze, blisko plaży






Cena: 465 000 € (2 006 382 PLN)

- widok na morze

ID: **19974**

Informacje dodatkowe:

kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Villajoyosa**
typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **148 m²**
powierzch. działki: **50 m²**
powierzchnia tarasu: **51 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

- klimatyzacja
- dwuszybowe okna
- balkon/taras
- piękny widok
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte

Unikalny kompleks mieszkalny znajdujący się w cichej części miasta Villajoyosa zwanej Montíboli, w spacerowej odległości od zatoczki Bol Nou i plaży El Paraiso. Kompleks będzie zawierał 66 różnego rodzaju nieruchomości z dwoma lub trzema sypialniami, dużymi tarasami i pięknym widokiem na morze, podzielonych na pięć bloków. Ceny odpowiadają parterze pierwszej i drugiej (wszystkie bloki).

Dostępne jeszcze nieruchomości:

- Apartamenty z dwiema sypialniami i dwiema łazienkami i tarasem typu solarium: ceny od 465 000 € do 517 000 €

- Dupleks z trzema sypialniami i trzema łazienkami i tarasem: ceny od 575 000 € - 621 000 €

W cenie jedno zadaszone miejsce parkingowe.

W wyposażeniu: centralna klimatyzacja z funkcją grzania i chłodzenia, ogrzewanie podłogowe w łazienkach, w pełni wyposażona kuchnia ze wszystkimi urządzeniami AGD. Istnieje możliwość spersonalizowania mieszkania

Obszary wspólne obejmują podgrzewany basen, słoneczny taras z jacuzzi z widokiem na morze i częścią do uprawiania jogi, kort do paddle, pomieszczenie wspólne, siłownię z przebieralniami i obszary z bogatą roślinnością. Projekt stawia na odnawialne źródła energii, integrację krajobrazu i zrównoważoną mobilność, w związku z tym będzie można naładować swój pojazd i rower elektryczny w specjalnie do tego celu ustawionych punktach ładowania. Ponadto tereny zielone obsadzone są gatunkami samowystarczalnymi, aby zminimalizować konieczność nawadniania.

Odległości: 40 minut drogi samochodem od lotniska w Alicante, 20 minut od miasta Benidorm, 25 minut od miasta Altea i 1,5 godziny od miasta Valencia. W pobliżu znajdziemy pola golfowe Meliá Villaitana Golf Club w Sierra Cortina (Benidorm), Alicante Golf w Playa de San Juan (Alicante), Altea Club de Golf i Bonalba Golf w Mutxamiel. W miasteczku "La Vila" znajdziemy wszelkiego typu udogodnienia typu sklepy, port, klub tenisowy i przychodnię. Odległość do plaży: 100 -500 m.

Rozpoczęcie budowy w sierpniu 2021 roku, oddanie planowane jest na czerwiec bądź wrzesień 2023 roku.

Przedstawiona nieruchomość to apartament podzielony na dwa piętra w następujący sposób:

1) Piętro: salon z jadalnią i otwartą kuchnią, dwie sypialnie, dwie łazienki i taras.

2) Parter: 1 sypialnia, jedna łazienka i ogródek.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl