CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy apartament w pierwszej linii brzegowej, Estepona, Costa del Sol






Cena: 1 590 000 € / ~~1 650 000 €~~

(6 984 075 PLN / ~~7 247 625 PLN~~)

ID: **19972**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **224 m²**
powierzchnia tarasu: **46 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na

morze

Nieskazitelny, luksusowy, wychodzący na południe, nowoczesny apartament po kapitalnym remoncie, na pierwszym piętrze, położony w jednym z najbardziej poszukiwanych kompleksów plażowych na hiszpańskim wybrzeżu Costa del Sol. Znajduje się w uprzywilejowanej lokalizacji, zaledwie kilka kroków od plaży i nadmorskiej promenady, niedaleko sklepów w Esteponie, międzynarodowych szkół, szpitali, restauracji i centrów rekreacyjnych. Do Puerto Banús i jego słynnej mariny jest zaledwie 10 minut jazdy od kompleksu, a lotniska w Maladze i Gibraltarze oddalone są o 35 minut jazdy samochodem.

Apartamenty w tym osiedlu znane są z doskonałej jakości wykonania i zbudowano je wokół centralnego, wspólnego ogrodu, w którym znajdują się dwa duże odkryte baseny, bar w tropikalnym stylu, klub towarzyski z własną restauracją/barem (otwarty tylko w miesiącach letnich), czytelnia, w pełni wyposażona siłownia, podgrzewany kryty basen, sauna i tureckie łaźnie.

Apartament składa się z przestronnego salonu z bezpośrednim wyjściem na przepiękny taras z panoramicznym widokiem na morze. Kuchnia jest w pełni wyposażona w wysokim standardzie, z częścią śniadaniową i pralnią. Ponadto są również trzy dwuosobowe sypialnie z własnymi łazienkami i gościnna toaleta. Główna sypialnia ze stylową łazienką wyposażoną w wannę i hydromasaż wychodzi na południe oraz oferuje bezpośredni dostęp do głównego tarasu. Podziemne miejsce parkingowe, komórka lokatorska oraz całodobowa ochrona dopełniają całą ofertę.

W wyposażeniu: dwufunkcyjna klimatyzacja (ciepło/zimno), zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, podwójne szyby w oknach, centralne ogrzewanie, wbudowane szafy w sypialniach, marmurowe podłogi, system alarmowy i wiele innych. Meble w opcji.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl