



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa z widokiem na morze, Calpe



Cena: **1 630 000 €** (7 054 314 PLN)

ID: **19907**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **370 m²**

powierzchn. działki: **1,252 m²**

sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Nowa, luksusowa i energooszczędna willa w nowoczesnym stylu, ze wspaniałym widokiem na morze i Peñon de Ifach, położona na cichej i prywatnej działce, w miejscowości Calpe.

Powierzchnię mieszkalną zajmują 2 piętra.

Główne piętro obejmują: przestronny salon, jadalnia, otwarta kuchnia z dostępem do spiżarni, sypialnia (z prywatną łazienką), toaleta dla gości oraz taras z basenem.

Na wyższym piętrze znajdują się 3 sypialnie (dwie z prywatną łazienką, duża dodatkowo z dużą garderobą oraz dostępem do tarasu), dodatkowa łazienka oraz taras.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa marki Daikin, energooszczędne centralne ogrzewanie podłogowe, pompa ciepła marki Daikin, wykończenie materiałami o najwyższej jakości wiodących marek, wielkoformatowe porcelanowe kafle, ściany z naturalnego kamienia, w pełni wyposażona kuchnia wraz ze sprzętem AGD (marki Silestone), pełne wyposażenie łazienek, szafy w zabudowie, aluminiowe przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, rolety zewnętrzne, moskitiery, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, balustrady ze szkła i stali nierdzewnej, zautomatyzowana brama wjazdowa, drzwi antywłamaniowe, podwójne szyby, system alarmowy, system kamer, wideodomofon, oświetlenie LED, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, system nawadniania ogrodu, oświetlenie ogrodowe, prysznic zewnętrzny oraz wiele innych.

Na terenie posesji: stylowy ogród z trawą i śródziemnomorską roślinnością, basen o wymiarach 10 x 5 m, prysznic zewnętrzny, tarasy, miejsce do grillowania, kuchnia letnia, zewnętrzna jadalnia, zewnętrzny kominek, pergola garażowa z miejscem na 2 pojazdy oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W pobliżu plaży, usługi i sklepy, restauracje, bary, supermarket, międzynarodowe szkoły i wiele innych.

Odległość do plaży wynosi jedynie 550 metrów, a do restauracji - 50 metrów.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
