



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna willa z widokiem na morze, Calpe



Cena: **1 269 000 €** (5 493 501 PLN)

ID: **19906**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **279 m²**

powierzchn. działki: **1,252 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Nowa willa w nowoczesnym stylu, ze wspaniałym widokiem na morze i Peñon de Ifach, położona na cichej i prywatnej działce, w orientacji południowo-wschodniej, w miejscowości Calpe.

Powierzchnię mieszkalną zajmują 2 piętra.

Główne piętro obejmują: przestronny salon z jadalnią, otwarta kuchnia, 2 sypialnie, łazienka, toaleta dla gości oraz taras z basenem.

Na wyższym piętrze znajdują się 2 sypialnie (główna z prywatną łazienką), dodatkowa łazienka oraz taras.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa marki Daikin, energooszczędne centralne ogrzewanie podłogowe, pompa ciepła marki Daikin, wykończenie materiałami o najwyższej jakości wiodących marek, wielkoformatowe porcelanowe kafle, ściany z naturalnego kamienia, w pełni wyposażona kuchnia wraz ze sprzętem AGD (marki Silestone), pełne wyposażenie łazienek, szafy w zabudowie, aluminiowe przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, rolety zewnętrzne, moskitiery, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, balustrady ze szkła i stali nierdzewnej, zautomatyzowana brama wjazdowa, drzwi antywłamaniowe, podwójne szyby, system alarmowy, system kamer, wideodomofon, oświetlenie LED, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, system nawadniania ogrodu, oświetlenie ogrodowe, prysznic zewnętrzny oraz wiele innych.

Na terenie posesji: ogród z trawą i śródziemnomorską roślinnością, basen o wymiarach 9 x 3,5 m, prysznic zewnętrzny, tarasy, miejsce do grillowania, zewnętrzna jadalnia, pergola garażowa z miejscem na 2 pojazdy oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W pobliżu plaże, usługi i sklepy, restauracje, bary, supermarket, międzynarodowe szkoły i wiele innych.

Odległość do plaży wynosi jedynie 550 metrów, a do restauracji - 50 metrów.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
