



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Śródziemnomorska willa z widokiem na morze, Finestrat, Costa Blanca



Cena: **495 000 €** (2 138 648 PLN)

pokoje: (5) sypialnie: (4) łazienki: (4)

- przy polach golfowych

ID: **19895**

Informacje dodatkowe:

Willa w Hiszpanii - nowoczesna willa o ekspozycji południowej, w doskonałym stanie, zbudowana w 2006 r. w Benidormie, położona w Sierra Cortina, w jednym z najlepszych osiedli mieszkaniowych w okolicy. Tylko 5 minut jazdy samochodem do Willi Benidormie, strategicznie położonej między morzem a górami, otoczona luksusowymi willami i sosnowym lasem.

- basen
- ogródek

powierzchnia: **211 m²**

Do widoku tylko 584 m² - wyjątkowo wysokiej jakości materiałów i najnowe technologie.

Willa posiada 2 poziomy, położona jest na dużej działce i otoczona jest pięknym, zadbanym ogrodem. Wyróżnia się przede wszystkim dużym, wyłożonym drewnem tarasem obok własnego basenu, gdzie można cieszyć się słońcem i przyjaznym klimatem charakterystycznym dla tej okolicy. W tym samym czasie można relaksować się kontemplując Morze Śródziemne jednocześnie oddychając, czystym górskim powietrzem.

Na parterze znajduje się hol, gabinet, toaleta gościnna, pierwsza sypialnia z własną łazienką, otwarta kuchnia całkowicie wyremontowana i wyposażona w sprzęty najwyższej marki, pralnia a także jasny i przestronny salon z kominkiem. Z salonu oraz z kuchni i sypialni można bezpośrednio przejść przez duże przeszklone drzwi do ogrodu.

Na piętrze znajdują się 2 kolejne sypialnie z których główna posiada garderobę oraz łazienkę z jacuzzi i prysznicem. Przy drugiej sypialni znajduje się również łazienka z prysznicem a obydwie posiadają wbudowane szafy. Obie sypialnie są przestronne i mają bezpośredni dostęp do wspólnego tarasu ze strefą chill-out z przepięknym widokiem na góry, zatokę i panoramę Benidormu.

Willa posiada ogrzewanie podłogowe i wyłożone drewnem podłogi prawie we wszystkich pomieszczeniach. Ponadto jest dwufunkcyjna klimatyzacja (ciepła / zimna) oraz system podgrzewania ciepłej wody centralnym kotłem gazowym (propan). Jest także przygotowana instalacja do podłączenia kolejnego kotła elektrycznego, rolety elektryczne w całym domu, automatyczny system nawadniania całego ogrodu, stacja czyszczenia basenu za pomocą systemu elektrolizy soli, podwójne szyby w nowoczesnych oknach, pralnia oraz antywłamaniowe, główne drzwi.

Na posesji jest wystarczająco dużo miejsca aby zrobić miejsce na grilla a także znajduje się tutaj miejsce parkingowe z pergolą.

Tylko kilka kilometrów dzieli nieruchomość od wspólnych pól golfowych, parku rozrywki, centrów handlowych, dużych sklepów, klubów sportowych i wszelkich niezbędnych do codziennego życia usług.

Nieruchomość posiada szybki i łatwy dostęp do autostrady AP7 skomunikowanej (45 min.) z lotniskiem i dworcem kolejowym w Alicante.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl