CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa z widokiem na morze w Esteponie, Costa del Sol






Cena: 1 180 000 € (5 272 004 PLN)

ID: **19862**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **379 m²**
powierzch. działki: **832 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Nowoczesna i luksusowa willa w budowie (70% zaawansowania), zorientowana na południowy – zachód, z panoramicznym widokiem na morze, położona w okolicy Estepony. Posiada wszystkie zezwolenia na budowę i do jej końca zostało tylko ok. 5 miesięcy. Na obecnym etapie jest jeszcze możliwość wyboru, przez nowego właściciela, wszystkich materiałów wykończeniowych.

Willa jest dwupoziomowa z piwnicą. Mieścić będzie na parterze 3 dwuosobowe sypialnie z łazienkami, otwartą, wyposażoną kuchnię, salon/jadalnię z sufitem na podwójnej wysokości oraz z bezpośrednim wyjściem na kryty i odkryty taras z przelewowym basenem. Piętro składać się będzie z: głównej sypialni z łazienką, dużego tarasu z panoramicznym widokiem na morze oraz bocznego tarasu. Na dachu zaplanowany jest wielki taras solarium o pow. 110 m2. W piwnicy znajdzie się garaż na kilka samochodów, pomieszczenia gospodarcze, pralnia, pomieszczenie techniczne. Na ogrodzonej posesji będzie parking oraz łatwy w utrzymaniu ogród. Willa sprzedawana jest w stanie pod klucz.

W wyposażeniu: dwufunkcyjna klimatyzacja kanałowa (ciepło/zimno), marmurowe podłogi, kompletne łazienki, luksusowo wyposażona kuchnia, podwójne szyby, system alarmowy i wiele innych.

W pobliżu znajdują się wszystkie niezbędne usługi i udogodnienia.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl