



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

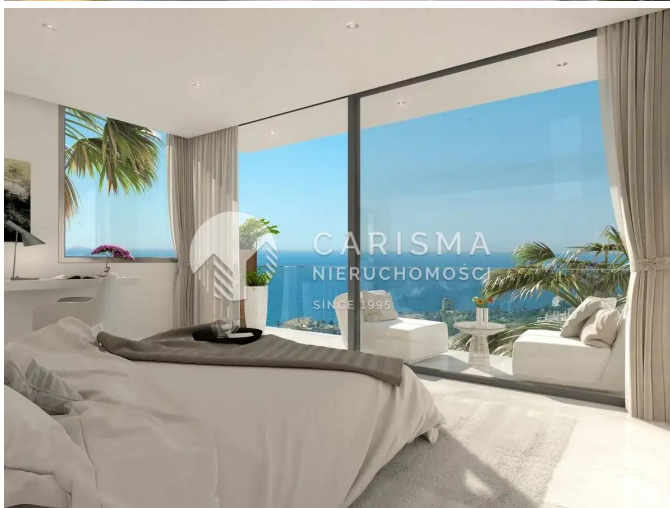
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa z widokiem na morze w Esteponie, Costa del Sol



Cena: 1 180 000 € (5 108 220 PLN)

ID: **19862**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

mięscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **379 m²**

powierzchn. działki: **832 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze
- przy polach golfowych

Nowoczesna i luksusowa willa w budowie (70% zaawansowania), zorientowana na południowy - zachód, z panoramicznym widokiem na morze, położona w okolicy Estepony. Posiada wszystkie zezwolenia na budowę i do jej końca zostało tylko ok. 5 miesięcy. Na obecnym etapie jest jeszcze możliwość wyboru, przez nowego właściciela, wszystkich materiałów wykończeniowych.

Willa jest dwupoziomowa z piwnicą. Mieścić będzie na parterze 3 dwuosobowe sypialnie z łazienkami, otwartą, wyposażoną kuchnię, salon/jadalnię z sufitem na podwójnej wysokości oraz z bezpośrednim wyjściem na kryty i odkryty taras z przelewowym basenem. Piętro składać się będzie z: głównej sypialni z łazienką, dużego tarasu z panoramicznym widokiem na morze oraz bocznego tarasu. Na dachu zaplanowany jest wielki taras solarium o pow. 110 m². W piwnicy znajdzie się garaż na kilka samochodów, pomieszczenia gospodarcze, pralnia, pomieszczenie techniczne. Na ogrodzonej posesji będzie parking oraz łatwy w utrzymaniu ogród. Willa sprzedawana jest w stanie pod klucz.

W wyposażeniu: dwufunkcyjna klimatyzacja kanałowa (ciepło/zimno), marmurowe podłogi, kompletne łazienki, luksusowo wyposażona kuchnia, podwójne szyby, system alarmowy i wiele innych.

W pobliżu znajdują się wszystkie niezbędne usługi i udogodnienia.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
