



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

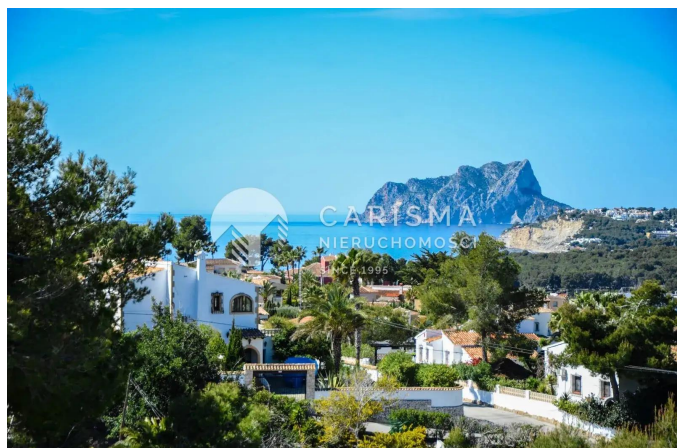
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Wyjątkowa willa z panoramicznymi widokami i potrójnym garażem w El Portet, Moraira



Cena: **897 000 €** (3 873 695 PLN)

ID: **19827**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **546 m²**

powierzch. działki: **1,361 m²**

pokoje: (**7**) sypialnie: (**6**) łazienki: (**6**)

Informacje dodatkowe:

- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze

Wyjątkowa willa na sprzedaż w spokojnej części miasta Moraira z niepowtarzalnymi i zapierającymi

dech w piersiach widokami na góry i na morze. Nieruchomość jest położona 2 minuty samochodem od centrum Moraira i 3 minuty od plaży El Portet.

Powierzchnia mieszkalna jest podzielona na 3 poziomy i mieści: przedpokój, otwarty przestronny salon (25 m²), jadalnię (28 m²), półotwartą, w pełni wyposażoną kuchnię (14 m²) i letnią kuchnię (8 m²) połączoną z pięknym zadaszonym tarasem zewnętrznym (50 m²). W części nocnej znajdują się 3 sypialnie (18 m² + 16 m² + 12 m²) z wbudowanymi szafami, 2 łazienki (1 en suite w głównej sypialni). Z tarasu istnieje dostęp przez zewnętrzne schody do solarium, można dobudować 7 pokój z łazienką. Na niższym poziomie znajduje się oddzielny apartament z zadaszonym tarasem (z barem), przestronnym salonem i jadalnią o powierzchni 40 m², kuchnią o powierzchni 14 m², 3 sypialniami (18 m² + 14 m² + 9 m²), 3 łazienkami (2 en suite). Oba piętra są połączone wewnętrzną klatką schodową.

Na zewnątrz znajdziemy piękną zadaszoną kuchnię letnia z grillem (50 m²), taras (+200 m²) wokół basenu o wymiarach 10x5 m z piękną fontanną, zagospodarowany i bezobsługowy ogród na różnych poziomach z małymi tarasami. Ponadto na niższym poziomie znajdują się trzy oddzielne garaże i parking dla kilku samochodów (+10) oraz prywatne miejsce parkingowe tuż obok automatycznej bramy. Willa posiada również pomieszczenie gospodarcze (7 m²), pralnię i kilka małych pomieszczeń magazynowych. Na zewnątrz domu znajduje się duży ogród w jego naturalnym środowisku z zagospodarowanym tarasem.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl