CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Wyjątkowa willa z panoramicznymi widokami i potrójnym garażem w El Portet, Moraira






Cena: 897 000 € (3 999 095 PLN)

ID: **19827**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **546 m²**
powierzch. działki: **1,361 m²**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Wyjątkowa willa na sprzedaż w spokojnej części miasta Moraira z niepowtarzalnymi i zapierającymi dech w piersiach widokami na góry i na morze. Nieruchomość jest położona 2 minuty samochodem od centrum Moraira i 3 minuty od plaży El Portet.

Powierzchnia mieszkalna jest podzielona na 3 poziomy i mieści: przedpokój, otwarty przestronny salon (25 m2), jadalnię (28 m2), półotwartą, w pełni wyposażoną kuchnię (14 m2) i letnią kuchnię (8 m2) połączoną z pięknym zadaszonym tarasem zewnętrznym (50 m2). W części nocnej znajdują się 3 sypialnie (18 m2 + 16 m2 + 12 m2) z wbudowanymi szafami, 2 łazienki (1 en suite w głównej sypialni). Z tarasu istnieje dostęp przez zewnętrzne schody do solarium, można dobudować 7 pokój z łazienką. Na niższym poziomie znajduje się oddzielny apartament z zadaszonym tarasem (z barem), przestronnym salonem i jadalnią o powierzchni 40 m2, kuchnią o powierzchni 14 m2, 3 sypialniami (18 m2 + 14 m2 + 9 m2), 3 łazienkami (2 en suite). Oba piętra są połączone wewnętrzną klatką schodową.

Na zewnątrz znajdziemy piękną zadaszoną kuchnię letnia z grillem (50 m2), taras (+200 m2) wokół basenu o wymiarach 10x5 m z piękną fontanną, zagospodarowany i bezobsługowy ogród na różnych poziomach z małymi tarasami. Ponadto na niższym poziomie znajdują się trzy oddzielne garaże i parking dla kilku samochodów (+10) oraz prywatne miejsce parkingowe tuż obok automatycznej bramy. Willa posiada również pomieszczenie gospodarcze (7 m2), pralnię i kilka małych pomieszczeń magazynowych. Na zewnątrz domu znajduje się duży ogród w jego naturalnym środowisku z zagospodarowanym tarasem.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl