



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa z panoramicznym widokiem na morze, Javea



Cena: **1 130 000 €** (4 891 770 PLN)

ID: **19790**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Javea**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **195 m²**

powierzchn. działki: **1,000 m²**

powierzchnia tarasu: **192 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**5**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Unikalna, luksusowa willa w nowoczesnym stylu, z przepięknym panoramicznym widokiem na morze i góry, położona na prywatnej działce, w orientacji północno-zachodniej, na elitarnym osiedlu Monte Olimpo, w miejscowości Javea.

Powierzchnię mieszkalną zajmują 3 piętra.

Główne piętro obejmują: przestronny salon z jadalnią, otwartą, w pełni wyposażoną zintegrowaną kuchnię w amerykańskim stylu, toaleta oraz taras z basenem.

Na wyższym piętrze znajdują się 3 duże sypialnie - każda z prywatną łazienką i szafą wnękową, w tym główna z otwartą łazienką i garderobą, a także dostępem do prywatnego tarasu, oferującego zapierające dech w piersiach widoki.

Na najniższym piętrze znajduje się czwarta sypialnia z łazienką, pralnia oraz pomieszczenie techniczne.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa, ogrzewanie podłogowe, wykończenie materiałami o najwyższej jakości wiodących marek, szafy w zabudowie, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, zautomatyzowana brama wjazdowa, drzwi antywłamaniowe, podwójne szyby, system alarmowy, oświetlenie LED, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, kuchnia letnia z grillem, oświetlenie ogrodowe oraz wiele innych.

Na terenie posesji: stylowy ogród ze śródziemnomorską roślinnością, basen o pow. 49,55 m², tarasy ze wspaniałymi widokami, kuchnia letnia z grillem, miejsce do grillowania, zewnętrzna jadalnia, wiatra garażowa z miejscem na 2 pojazdy oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W pobliżu plaże, usługi i sklepy, restauracje, bary, supermarket, międzynarodowe szkoły i wiele innych.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
