



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Willa na sprzedaż w Calpe



Cena: **359 000 €** (1 554 111 PLN)

ID: **19781**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **225 m²**

powierzchn. działki: **815 m²**

powierzchnia tarasu: **105 m²**

pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Śródziemnomorska willa z widokiem na more i górę Peñón de Ifach na sprzedaż w Calpe położona w bardzo spokojnej dzielnicy mieszkalnej Gran Sol, 1,9 km od plaży La Fustera, restauracji, supermarketu, stacji benzynowej i 3 km od plaży Levante La Fosa. Nieruchomość ta cieszy się dużą ilością słońca (położenie południowe).

Powierzchnia mieszkalna dzieli się na dwa poziomy (dwa niezależne mieszkania), w następujący

sposób:

1) Pierwsze piętro (główny dom): dwie sypialnie (18 m² + 12 m²), jedna łazienka, kuchnia (7 m²), salon z kominkiem o powierzchni 25 m² i przeszklonym tarasem (25 m²), który służy jako jadalnia.

2) Na parterze znajduje się apartament dla gości składający się z trzech dużych sypialni (20 m² + 15 m² + 15 m²), dwie łazienki, pralnia i aneks kuchenny z jadalnią o powierzchni 25 m².

Ta piękna nieruchomość cieszy się wspaniałym zewnętrznym tarasem (+80 m²), gdzie znajdziemy prostokątny basen o wymiarach 10x5 metrów i miejsce do grillowania o powierzchni 12 m² i letnia jadalnia o powierzchni 15 m² (z chowaną markizą). Ponadto na zewnątrz znajdziemy ogród oraz prywatny parking na dwa samochody. Willa została ona wybudowana w latach 70-tych i chociaż jest utrzymywana w dobrym stanie, zalecana byłaby aktualizacja.

W wyposażeniu: klimatyzacja w czterech sypialniach. Ogród jest ładny i niskie koszty utrzymania.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
