CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa na sprzedaż w Calpe









Cena: 359 000 € (1 576 908 PLN)

ID: **19781**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **225 m^2**
powierzch. działki: **815 m^2**
powierzchnia tarasu: **105 m^2**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Śródziemnomorska willa z widokiem na more i górę Peñón de Ifach na sprzedaż w Calpe położona w bardzo spokojnej dzielnicy mieszkalnej Gran Sol, 1,9 km od plaży La Fustera, restauracji, supermarketu, stacji benzynowej i 3 km od plaży Levante La Fosa. Nieruchomość ta cieszy się dużą ilością słońca (położenie południowe).

Powierzchnia mieszkalna dzieli się na dwa poziomy (dwa niezależne mieszkania), w następujący sposób:

1) Pierwsze piętro (główny dom): dwie sypialnie (18 m2 + 12 m2), jedna łazienka, kuchnia (7 m2), salon z kominkiem o powierzchni 25 m2 i przeszklonym tarasem (25 m2), który służy jako jadalnia.

2) Na parterze znajduje się apartament dla gości składający się z trzech dużych sypialni (20 m2 + 15 m2 + 15 m2), dwie łazienki, pralnia i aneks kuchenny z jadalnią o powierzchni 25 m2.

Ta piękna nieruchomość cieszy się wspaniałym zewnętrznym tarasem (+80 m2), gdzie znajdziemy prostokątny basen o wymiarach 10x5 metrów i miejsce do grillowania o powierzchni 12 m2 i letnia jadalnia o powierzchni 15 m2 (z chowaną markizą). Ponadto na zawnątrz najdziemy, ogród oraz prywatny parking na dwa samochody. Willa została ona wybudowana w latach 70-tych i chociaż jest utrzymywana w dobrym stanie, zalecana byłaby aktualizacja.

W wyposażeniu: klimatyzacja w czterech sypialniach. Ogród jest ładny i niskie koszty utrzymania.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl