CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w dobrej lokalizacji, Ciudad Quesada, Costa Blanca









Cena: 495 000 € (2 174 288 PLN)

ID: **19745**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Ciudad Quesada**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **198 m^2**
powierzch. działki: **300 m^2**
powierzchnia tarasu: **94 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Nowoczesna i luksusowa willa, położona na małym osiedlu, w uroczym, spokojnym zakątku wybrzeża Morza Śródziemnego z pięknym krajobrazem, w Ciudad Quesada.

Willa posiada powierzchnię łączną 236,92 m² z piwnicą 95 m2 w której można zorganizować dodatkowy salon, pomieszczenie do zbaw dla dzieci, salę tv lub kilka sypialni z łazienką. Na parterze znajdują się 2 sypialnie, 1 wspólna łazienka, otwarta kuchnia oraz salon jadalnia z wyjściem na taras z basenem 18 m2. Na piętrze mieści się kolejna, trzecia sypiania z łazienką i wyjściem na duży taras solarium z pięknym widokiem na okolicę. Wszystkie poziomy willi połączone są wewnętrzną klatką schodową. Na ogrodzonej posesji jest miejsce parkingowe oraz ogród.

W standardowym wyposażeniu: zabudowa i podstawowy sprzęt kuchenny, oświetlenie LED, wysokiej jakości wykończenie, kompletne łazienki, podwójne szyby w nowoczesnych oknach, ceramiczne podłogi, wbudowane szafy na garderobę w sypialniach, preinstalacja do aerotermalnej pompy ciepła, preinstalacja ogrzewania podłogowego w łazienkach, preinstalacja klimatyzacji, przesuwna brama wjazdowa, kompletny osprzęt elektryczny oraz wiele innych.

W odległości 8-10 km znajdują się piękne, piaszczyste plaże Guardamar, La Mata oraz Torrevieja. Bliskie sąsiedztwo słonych lagun La Mata i La Rosa sprawia, że tutejsze powietrze posiada właściwości prozdrowotne. W Ciudad Quesada można znaleźć wiele uroczych, zielonych zakątków oraz sosnowych parków z pięknymi widokami. Miłośnikom aktywnego spędzania czasu okolica oferuje liczne trasy spacerowe, wycieczkowe oraz rowerowe. W niewielkiej odległość znajdują się renomowane pola golfowe oraz hotele ze SPA. W Ciudad Quesada jest duże centrum handlowo-usługowe a także międzynarodowa szkoła dla dzieci i młodzieży w wieku 3-18 lat. Odległość do największego centrum handlowego w rejonie czyli La Zenia Boulevard to tylko 20 minut jazdy samochodem a do międzynarodowego lotniska w Alicante: 35 km.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl