



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

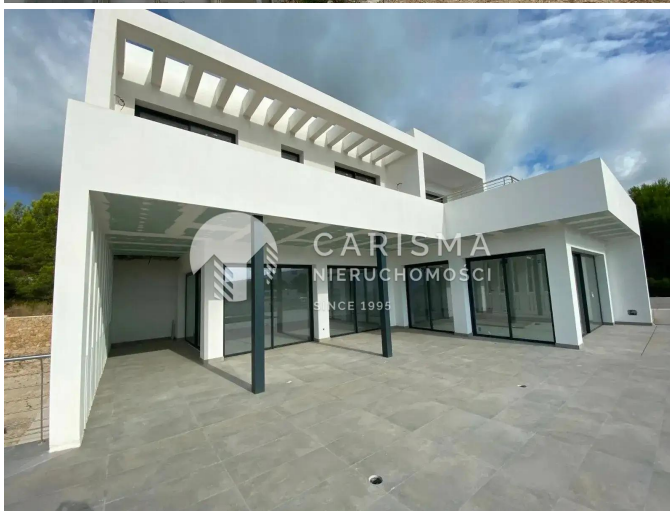
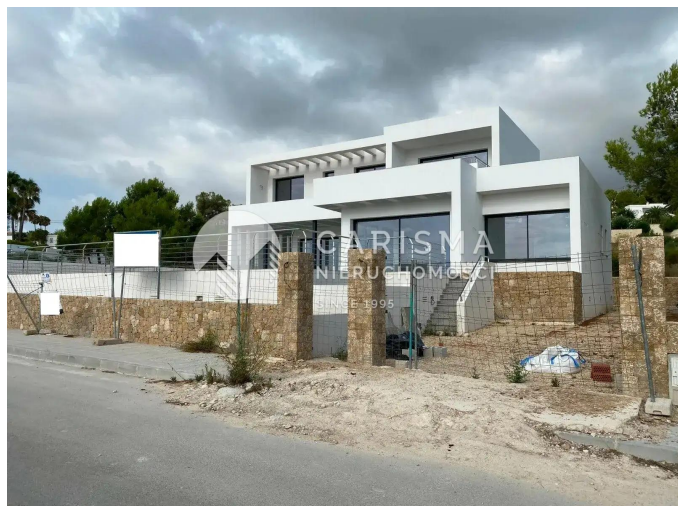
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa z widokiem na morze w Moraira



Cena: **995 000 €** (4 296 211 PLN)

ID: **19736**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **280 m²**

powierzchn. działki: **810 m²**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Nowowytbudowana, nowoczesna willa z widokiem na morze w willowej okolicy w Moraira, 3 km od morza i centrum miasta, które oferuje wszystkie rodzaje usług. Nieruchomość posiada panoramiczny widok na morze i dużo słońca (położenie południowo-wschodnie). Aktualnie czeka na przyszłego właściciela, aby mógł zdecydować o wykończeniu kuchni, łazienek oraz drzwi.

Powierzchnia mieszkalna dzieli się na dwa piętra w następujący sposób:

1) Na głównym piętrze znajduje się: hol wejściowy, pralnia, 1 duża sypialnia 18 m² z łazienką, 1 WC, przestrzenny salon z kuchnią o powierzchni 80 m² (otwarta kuchnia + wyspa) i zadaszony taras (38 m²) z wbudowanym grillem, który łączy się z dużym tarasem (100 m²) z prostokątnym basenem (40 m²).

2) Na piętrze, na które dostaniemy się wewnętrznymi schodami, znajdziemy 3 duże sypialnie (20 m² + 18 m² + 16 m²), wszystkie z łazienką i prywatnym tarasem do wyłącznego użytku głównej sypialni.

Na zewnątrz: wykończony ogród, podjazd oraz pergola na dwa pojazdy.

Ta nieruchomość wyróżnia się pięknym, nowoczesnym designem, jasnością przestrzeni oraz wykończeniem i jakością. Jest ona wyposażona w ogrzewanie podłogowe i klimatyzację kanałową (system aerothermalny o maksymalnej wydajności), wysokiej klasy stolarka zewnętrzna, w pełni wyposażona nowoczesna kuchnia, designerskie łazienki, balustrady ze stali nierdzewnej, podłogi porcelanowe, itd.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
