CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna i nowa willa w dobrej lokalizacji, Ciudad Quesada, Costa Blanca






Cena: 495 000 € (2 174 288 PLN)

ID: **19734**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Ciudad Quesada**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **200 m^2**
powierzch. działki: **500 m^2**
powierzchnia tarasu: **97 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Nowoczesna i luksusowa willa, ostatnia, położona na małym osiedlu, w uroczym, spokojnym zakątku wybrzeża Morza Śródziemnego z pięknym krajobrazem, w Ciudad Quesada.

Willa o łącznej powierzchni 200,31 m² składa się z 3 sypialni, 3 łazienek (1 sypialnia i 1 łazienka na parterze oraz 2 sypialnie z łazienkami i tarasami na piętrze), salonu, otwartej kuchni/jadalni, pomieszczenia gospodarczego/pralni i części wypoczynkowej. Z salonu jest bezpośredni dostęp do tarasu z basenem (15 m2) natomiast na dachu znajduje się wielki taras solarium (47 m2) z pięknym widokiem na oddalone morze, tereny zielone i słoną Lagunę de La Mata. Wszystkie poziomy willi połączone są wewnętrzną klatką schodową. Łączna powierzchnia tarasów na poziomie ulicy, balkonów i dużego solarium, to ponad 97,35 m². Na ogrodzonej posesji jest miejsce parkingowe oraz ogród.

W standardowym wyposażeniu: biokominek w salonie, zabudowa i sprzęt kuchenny, oświetlenie LED, wysokiej jakości wykończenie, kompletne łazienki, podwójne szyby w oknach, ceramiczne podłogi, wbudowane szafy na garderobę w sypialniach, pompa cieplna, ogrzewanie podłogowe w łazienkach oraz preinstalacja w pozostałych pomieszczeniach, centralna klimatyzacja oraz wiele innych.

W odległości 8-10 km znajdują się piękne, piaszczyste plaże Guardamar, La Mata oraz Torrevieja. Bliskie sąsiedztwo słonych lagun La Mata i La Rosa sprawia, że tutejsze powietrze posiada właściwości prozdrowotne. W Ciudad Quesada można znaleźć wiele uroczych, zielonych zakątków oraz sosnowych parków z pięknymi widokami. Miłośnikom aktywnego spędzania czasu okolica oferuje liczne trasy spacerowe, wycieczkowe oraz rowerowe. W niewielkiej odległość znajdują się renomowane pola golfowe oraz hotele ze SPA. W Ciudad Quesada jest duże centrum handlowo-usługowe a także międzynarodowa szkoła dla dzieci i młodzieży w wieku 3-18 lat. Odległość do największego centrum handlowego w rejonie czyli La Zenia Boulevard to tylko 20 minut jazdy samochodem a do międzynarodowego lotniska w Alicante: 35 km.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl