



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

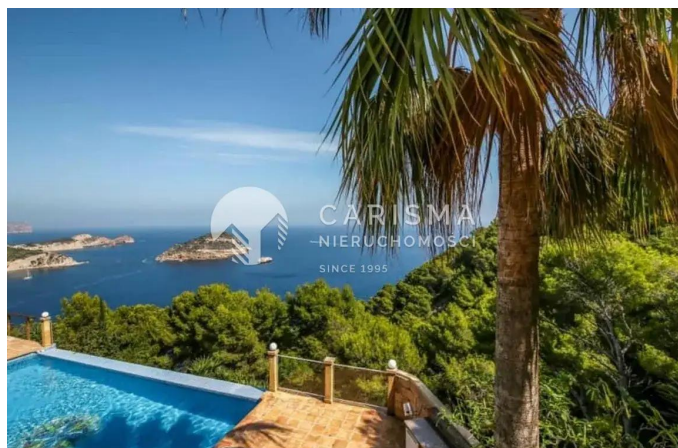
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Willa w pierwszej linii brzegowej, w trakcie remontu, Javea, Costa Blanca



Cena: **799 000 €** (3 452 080 PLN)

ID: **19564**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Javea**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **435 m²**

powierzch. działki: **950 m²**

pokoje: **(7)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- winda
- widok na morze

Śródziemnomorska willa z panoramicznym widokiem na morze oraz wyspę Portichol w Javea. Obecni właściciele kupili nieruchomość kilka lat temu po czym rozpoczęli gruntowny jej remont. Niestety nieoczekiwane okoliczności zmusiły ich do pilnej jej sprzedaży a dokończenie projektu przypadnie nowemu inwestorowi.

Dom usytuowany jest tuż obok jednego z punktów widokowych Mirador w Javei co powinno mówić wszystko co trzeba wiedzieć o lokalizacji i wspaniałych, zapierających dech w piersiach widokach oferowanych przez tę nieruchomość.

Willa jest 4-o poziomowa a na posesję wjeżdża się przez dużą bramę za którą znajduje się parking. Główne wejście do domu znajduje się na najwyższym jego poziomie z dużym holem i sypialnią aktualnie używaną jako biuro. Winda, zatrzymująca się na każdym piętrze zjeżdża na niższy poziom do samodzielnego mieszkania do którego można także zejść schodami z holu. Mieści ono sypialnię z łazienką, kuchnię, salę telewizyjną oraz jadalnię i salon, w których zainstalowano nowe panoramiczne okna, aby każdy pokój posiadał piękne widoki na morze. Na zewnątrz tego poziomu znajduje się część wypoczynkowa wraz z kolejnym tarasem. Trzeci poziom od góry to główna sypialnia z garderobą i wyjątkowo dużą łazienką z kabiną prysznicową. Również na tym poziomie jest kolejna sypialnia, rodzinna łazienka i drzwi prowadzące na kolejny taras. Z tarasu, po pokonaniu kilka schodów docieramy na niższy poziom, na którym znajduje się oddzielne mieszkanie z kuchnią, łazienką, sypialnią i salonem.

Na zewnątrz willi znajduje się ogród oraz piękny, przelewowy basen, z którego można podziwiać widoki na przylądek i Morze Śródziemne.

Dom został całkowicie wyposażony w klimatyzację posiada alarm z CCTV i elektrycznie otwierane bramy.

Idealna nieruchomość jako świetna opcja dla kogoś, kto chciałby mieć wspaniały dom w pierwszej linii brzegowej z dużym potencjałem wynajmu, po jej wykończeniu.

Wskazana jest osobista wizyta, aby docenić walory tej willi.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl