CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowa, luksusowa willa, gotowa do zamieszkania, Benahavis, Costa del Sol.






Cena: 2 400 000 € (10 557 600 PLN)

ID: **19518**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Benahavís**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **231 m^2**
powierzch. działki: **1,036 m^2**
powierzchnia tarasu: **254 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy

polach golfowych

Nowa, nowoczesna i luksusowa willa, gotowa do zamieszkania, z czterema sypialniami, zorientowana na południowy zachód z imponującymi widokami na góry i częściowym widokiem na morze, położona w cichej okolicy na zamkniętym osiedlu El Capitan w Benahavis.

Willa jest pełne naturalnego światła , posiada przestronną i otwartą jadalnię / salon z wysokimi sufitami i kominkiem. Duża kuchnia z wyspą oraz pomieszczeniem gospodarczym jest wyposażona w najnowsze urządzenia firmy Bosch i wychodzi na duży taras, ogród i basen. Na tym samym poziomie znajdują się dwie, dwuosobowe sypialnie z łazienkami oraz toaleta dla gości.

Na piętrze znajduje się apartament typu grand master z garderobą, łazienką i własnym dużym tarasem z widokiem na oddalone morze i wzgórza Benahavis. Po drugiej stronie, dla większej prywatności, znajduje się czwarta sypialnia z łazienką wyposażoną w nowoczesną, wolnostojącą wannę.

Na dachu willi znajduje się bardzo duży taras solarium z zapierającymi dech w piersiach widokami (240o) oraz z miejscem nadającym się do utworzenia strefy relaksu i zainstalowania jacuzzi, aby zażywać absolutnej ciszy i spokoju.

W wyposażeniu: dwufunkcyjna klimatyzacja (ciepo/zimno), ogrzewanie podłogowe, centralne ogrzewanie, kominek w salonie, bbq, podwójne szyby w oknach, wbudowane szafy w sypialniach, kompletne łazienki, zabudowa i sprzęt kuchenny (Bosch), marmurowe podłogi, system alarmowy i inne.

W piwnicy mieści się pralnia, obszerny schowek oraz duży garaż na 2 samochody.

W niewielkiej odległości od willi znajdują się wszelkiego rodzaju udogodnienia, malownicze miasteczko Benahavis i kilka renomowanych pól golfowych.

Miesięczna opłata osiedlowa za części wspólne: 270 euro.

Rok budowy: 2019.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl