CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowa, luksusowa willa przy polu golfowym, La Cala de Mijas, Costa del Sol









Cena: 1 280 000 € / ~~1 500 000 €~~

(5 739 264 PLN / ~~6 725 700 PLN~~)

ID: **19513**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Mijas Costa**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **354 m^2**
powierzch. działki: **235 m^2**
powierzchnia tarasu: **420 m^2**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Imponująca, nowoczesna, luksusowa, wolnostojąca i gotowa do zamieszkania willa zaprojektowana przez znaną pracownię architektoniczną, zlokalizowana w jednej z najbardziej ekskluzywnych części La Cala de Mijas Costa na terenie zamkniętego i chronionego 24h/dobę osiedla o niskiej gęstości zabudowy, z dużymi otwartymi przestrzeniami i terenami zielonymi. Dom został zbudowany zgodnie z najwyższymi standardami jakości, przy użyciu najlepszych materiałów, na działce o powierzchni prawie 500 metrów, o ekspozycji południowo-zachodniej i charakteryzuje się szczególną dbałością o szczegóły, aby cieszyć mieszkańców luksusem i wyrafinowanym śródziemnomorskim stylem życia.

Willa położona jest w pierwszej linii jednego z najlepszych pól golfowych na Costa del Sol. Lokalizacja nieruchomości zapewnia maksymalny spokój w doskonałym otoczeniu oraz niewielką odległość od obiektów rekreacyjnych i wszelkich udogodnień.

Wchodząc do wnętrza od strony nowoczesnej fasady dostajemy się do przestronnego salonu z wysokimi sufitami, obszernej, w pełni wyposażonej kuchni w stylu minimalistycznym oraz gościnnej toalety. Duże okna pozwalają na wypełnienie wszystkich pokoi naturalnym światłem i zapewniają wspaniały widok na własny basen i pole golfowe.
Na piętrze znajdują się trzy duże, dwuosobowe sypialnie z których główna posiada własną łazienkę a dwie pozostałe jedną, wspólną.
Na dachu domu jest wielki taras solarium na którym znajdziemy wszystkie niezbędne instalacje aby wykorzystać go na miejsce na grilla z letnią kuchnią i strefę zabawy dla całej rodziny oraz znajomych.
W piwnicy mieszczą się kolejne trzy sypialnie, wyposażona kuchnia, pralnia/suszarnia i łazienka.

W wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, stolarka otworowa prestiżowej marki Schmidt, elektryczne rolety, podwójne szyby w oknach, klimatyzacja (zimno/ciepło), kompletne łazienki, wbudowane szafy w sypialniach, elektryczne rolety, system alarmowy, marmurowe podłogi, kompletny sprzęt oświetleniowy i inne.

Na posesji znajduje się basen, ogród i parking.
Rok budowy: 2020.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl