CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy penthouse z widokiem na morze w Golden Mile, Costa del Sol









Cena: 795 000 € (3 564 621 PLN)

ID: **19512**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **137 m²**
powierzchnia tarasu: **118 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Dwupoziomowy penthouse w doskonałym stanie, zorientowany na wschód, zlokalizowany w renomowanym Golden Mile/Marbella, w odległości kilku kroków od supermarketów i punktów usługowych, barów i restauracji a także w odległości krótkiego spaceru od piaszczystej plaży. Nieruchomość położona jest na zamkniętym i strzeżonym 24h/dobę osiedlu z kamerami i wypielęgnowanymi ogrodami oraz basenem.

Apartament posiada na dolnym poziomie przeszklony taras z widokiem na morze i ogrody a także ogromny, częściowo zadaszony taras z prysznicem na górnym poziomie. Zadaszony obszar o powierzchni około 50m2 może zostać zamknięty, aby dodać czwartą sypialnię i łazienkę lub strefę rozrywkową, jeśli jest to pożądane. W tym celu na tarasie jest już preinstalacja centralnego ogrzewania, klimatyzacji i ciepłej wody. Kuchnia została całkowicie odnowiona i wyposażona w nowoczesne meble oraz sprzęt AGD marki Siemens, podobnie jak sypialnia gościnna z łazienką, które poddano gruntownemu remontowi. W sumie penthouse posiada: 3 dwuosobowe sypialnie z których główna ma własną łazienkę, kolejne 2 dwuosobowe sypialnie z jedną wspólną łazienką, wyposażoną kuchnię, salon/jadalnię, pomieszczenie gospodarcze/pralnię oraz tarasy.

W wyposażeniu: dwufunkcyjna klimatyzacja (ciepło/zimno), centralne ogrzewanie z grzejnikami gazowymi, marmurowe podłogi, zabudowa i sprzęt kuchenny, wbudowane szafy w sypialniach, podwójne szyby w oknach, kompletne łazienki.

Cena obejmuje: 3 miejsca parkingowe i 3 komórki lokatorskie z podziemnej hali garażowej.

Doskonały apartament na wynajem, do spędzenia wakacji lub do stałego zamieszkania.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl