CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy i nowy apartament w Atalaya, Costa del Sol









Cena: 525 000 € / ~~550 000 €~~

(2 311 995 PLN / ~~2 422 090 PLN~~)

ID: **19509**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **96 m^2**
powierzchnia tarasu: **47 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Nowoczesny i nowy apartament, położony na parterze, w doskonałym stanie, gotowy do zamieszkania, zorientowany na południowy- zachód, ze spektakularnymi widokami na ogród i basen, w kompleksie Las Terrazas de Atalaya, na New Golden Mile w okolicy Estepony. Wyposażony w duże, wspólne tereny, Las Terrazas de Atalaya posiada kort do paddla, miejsce do grillowania, dwa baseny dla dzieci i dwa dla dorosłych oraz wspaniałe ogrody. W pobliskim Atalaya Alta znajdują się niezbędne usługi, bardzo blisko renomowane pola golfowe a wszystko otoczone jest malownicze okolicą. W spacerowej odległości znajduje się supermarket Mercadona i międzynarodowa szkoła.

Apartament składa się z dwóch, dwuosobowych sypialni z własnymi łazienkami, otwartej, wyposażonej kuchni, pomieszczenia gospodarczego, ładnego salonu/jadalni z dużymi oknami i przesuwnymi, przeszklonymi drzwiami prowadzącymi na duży, kryty taras z własnym ogródkiem i widokiem na basen.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepło/zimno), system +alarmowy, czujnik dymu, instalacja audio, tv-sat, podwójne szyby w oknach, wbudowane szafy w sypialniach, kompletne łazienki, pełne umeblowanie, domofon, sejf. W cenie dwa podziemne miejsca parkingowe oraz komórka lokatorska.

Rok budowy: 2018.

Miesięczna opłata osiedlowa za części wspólne: 313 euro.
Roczny podatek od nieruchomości, IBI: 700 euro.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl