



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Luksusowy, parterowy apartament w Atalaya, Costa del Sol



Cena: **499 000 €** / ~~560 000 €~~  
(2 184 373 PLN / ~~2 451 400 PLN~~)

ID: **19488**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **162 m<sup>2</sup>**

powierzchnia tarasu: **52 m<sup>2</sup>**

pokoje: **( 3 )** sypialnie: **( 2 )** łazienki: **( 2 )**

### Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, meblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Wspaniały, nowoczesny, jasny i nowy apartament na parterze, w doskonałym stanie, zorientowany na południe, w jednej z najlepszych lokalizacji, pomiędzy Marbellą / Esteponą, na terenie wspaniałej nowo wybudowanej urbanizacji z basenem i dużymi ogrodami, położonej w rejonie Nueva Atalaya. W pobliżu znajdują się supermarkety, apteki, restauracje, sklepy, przystanek autobusowy, szkoły, przystań jachtowa i inne usługi. Do plaży jest tylko kilka minut jazdy samochodem.

Mieszkanie składa się z dwóch sypialni, dwóch łazienek, w pełni wyposażonej, otwartej kuchni oraz salonu/jadalni z bezpośrednim wyjściem na kryty taras (52m<sup>2</sup>) z własnym ogrodem (92m<sup>2</sup>). W cenie 2 miejsca parkingowe i 1 komórka lokatorska w podziemnej hali garażowej.

W wyposażeniu: system alarmowy, klimatyzacja ( zimno/ciepło), pełne umeblowanie, zabudowa i sprzęt kuchenny, ceramiczne podłogi, kompletne łazienki, wi-fi, system alarmowy, tv-sat, wbudowane szafy w sypialniach, domofon, podwójne szyby w oknach i inne.  
Do dyspozycji rezydentów: wspólny basen oraz tereny rekreacyjne.

Idealnie sprawdza się jako pierwszy lub drugi dom a także jako inwestycja pod wynajem.

Miesięczny czynsz za części wspólne: 300 euro.

Rok budowy: 2018.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

**Biura w Hiszpanii:**

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

**Biuro w Polsce:** Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)