



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

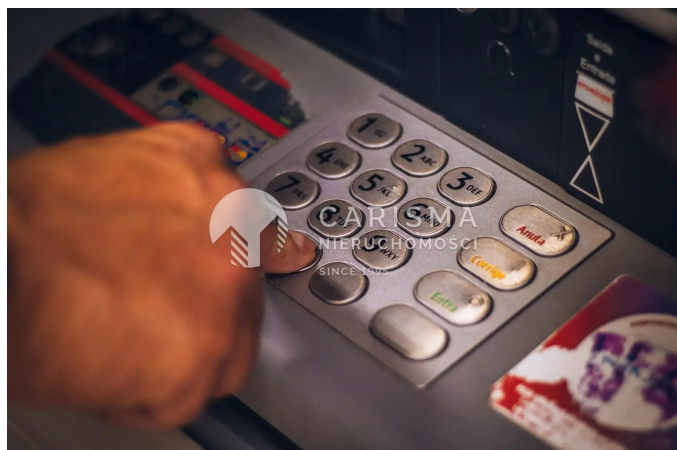
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Lokal wynajmowany przez bank w centrum Gandia, stopa zwrotu 4,60%!



Cena: **6 355 800 €** (27 443 073 PLN)

ID: **19485**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Gandia**

typ nieruchomości: **Nieruchomość komercyjna**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **1,289 m²**

Informacje dodatkowe:

Na sprzedaż rogowy lokal komercyjny wynajmowany przez bank BBVA w centrum miasta Gandia.

Powierzchnia nieruchomości dzieli się na dwa poziomy:

- Parter 580 m2

- Piwnica 709 m2

Przedstawiona oferta generuje zwrot na poziomie 4,60% i jest objęta długoterminową umową najmu do 2055 roku, z obowiązkiem przestrzegania umowy do 2040 roku, z możliwością przedłużenia trzy razy po 5 lat obowiązkowo.

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**



CARISMA
REAL ESTATE

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
