CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy apartament z 3-ma sypialniami, w Atalaya Golf, Costa del Sol









Cena: 650 000 € (2 898 220 PLN)

ID: **19475**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **139 m^2**
powierzchnia tarasu: **51 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, winda, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Wspaniały, w idealnym stanie, luksusowy i gotowy do zamieszkania apartament na pierwszym piętrze, z 3 sypialniami oraz przestronnym tarasem z widokiem na subtropikalny ogród i otaczającą, zieloną okolicę, na terenie zamkniętego i strzeżonego przez 24h/dobę kompleksu w Cataleya 2, pomiędzy Esteponą a Marbellą.

Ta przestronna i nieskazitelna nieruchomość została zaprojektowana i wykończona w bardzo wysokim standardzie i składa się z trzech dwuosobowych sypialni z których główna posiada własną łazienkę i garderobę a pozostałe dwie wbudowane szafy na garderobę i wspólną łazienkę. Ponadto jest w pełni wyposażona, otwarta kuchnia z wyspą/barkiem i przylegającym pomieszczeniem gospodarczym/pralnią oraz jasny salon/jadalnia na otwartym planie z bezpośrednim wyjściem przez wielkie przeszklone drzwi na przestronny, kryty i częściowo słoneczny taras. Do nieruchomości przynależą 2 podziemne miejsca parkingowe oraz komórka lokatorska (12 m2) w podziemnej hali garażowej.

W wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, klimatyzacja (ciepło/zimno) z systemem airzone, ceramiczne podłogi, kompletne łazienki, wbudowane szafy w sypialniach, podwójne szyby w oknach, wi-fi, domofon, tv-sat, pełne umeblowanie, meble tarasowe, grill.

Kompleks jest położony przy słynnym klubie Atalaya Golf i został zbudowany przez renomowanego dewelopera, znanego z wysokiej jakości oraz ekskluzywnych i udanych inwestycji w rejonie Marbelli i Estepony. Ta faza osiedla posiada duży, wspólny, odkryty basen i kolejny kryty z podgrzewaną wodą a także rozległe tereny rekreacyjne.

Miesięczny czynsz za części wspólne: 423 euro (z wywozem śmieci).

Rok budowy: 2019.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl