CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowy, luksusowy penthouse w Atalaya, Costa del Sol









Cena: 730 000 € (3 254 559 PLN)

ID: **19469**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **171 m^2**
powierzchnia tarasu: **121 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Doskonały, nowy, nowoczesny i luksusowy apartament typu penthouse w doskonałym stanie, z panoramicznymi widokami na pole golfowe, góry i oddalone morze, w jednej z najlepszych lokalizacji w Atalaya Alta, pomiędzy Esteponą a Marbellą, na terenie zamkniętego i strzeżonego 24h/dobę kompleksu z długim basenami, rozległymi terenami zielonymi, kortem tenisowy i siłownią.

Aparatment posiada 3 dwuosobowe sypialnie, 2 łazienki, otwartą kuchnię oraz salon/jadalnię z bezpośrednim wyjściem na przestronny zadaszony taras i wielkie solarium. Ekspozycja południowo-wschodnia pozwala na korzystanie ze słońca przez większość dnia i ułatwia wnikaniu do wnętrza naturalnemu światłu.

Zaledwie 4 km dzieli kompleks od od pięknych plaż Costa del Sol z wszelkiego rodzaju udogodnieniami i terenami rekreacyjnymi. Jest tylko 10 minut jazdy od Puerto Banus, 17 minut od Estepony i 50 minut od Malagi.

W cenie jest garaż i pomieszczenie gospodarcze w podziemnej hali.

W wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, klimatyzacja (cipeło/zimno), podwójne szyby w oknach, kompletne łazienki, domofon, wbudowane szafy na garderobę w sypialniach, tv-sat i inne.

Rok budowy: 2019.

Roczny podatek od nieruchomości I.B.I: 850 euro.

Miesięczna opłata osiedlowa: 230 euro.

Znakomity do spędzenia wakacji, do stałego zamieszkania lub na wynajem

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl