



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy penthouse przy polach golfowych, Atalaya, Costa del Sol



Cena: 799 000 € (3 449 922 PLN)

pokoje: (4) sypialnie: (3) łazienki: (2)

- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze
- przy polach golfowych

ID: 19468

Informacje dodatkowe:

Placówka w Hiszpanii - wybudowany z najlepszych materiałów, klimatyzacja do wprowadzenia się, dwupoziomowy, nowoczesny apartament typu penthouse z 3 sypialniami, 2-ma łazienkami, salonem, dużą nową kuchnią oraz balkonem i solarium na dachu, w Atalaya Golf niedaleko Madrytu. **Apartament** znajduje się w spokojnym, strzeżonym przez 24h/dobę osiedlu ziewidokiem przez renowowanego dewelopera. Jest tylko kilka minut jazdy od supermarktu, 133 m² odległości spaceru od klubu golfowego Club House of Atalaya i niedaleko brzoza i szkółki - ogródek 145 m²

Apartament jest podzielony na 2 poziomy. Wszystkie sypialnie mają bezpośredni dostęp do dużych tarasów zorientowanych na południowy- wschód, co zapewnia maksymalne nasłonecznienie przez cały dzień oraz niezakłócony widok na okolicę, pobliskie pole golfowe Atalaya oraz oddalone morze.

W wyposażeniu min: dwufunkcyjna klimatyzacja, zabudowa i nowoczesny sprzęt kuchenny, domofon, kompletne łazienki i inne.

Do dyspozycji mieszkańców, przez cały rok, jest odkryty basen, tereny rekreacyjne oraz drugi, kryty basen z podgrzewaną wodą.

W cenie miejsca parkingowe i komórka lokatorska w podziemnej hali garażowej.

Miesięczna opłata za części wspólne: 450 euro.
Roczny podatek od nieruchomości I.B.I.: 950 euro
Opłata za wywóz śmieci: 180 euro/1 rok.

Rok budowy: 2018.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
 Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
 Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl