



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

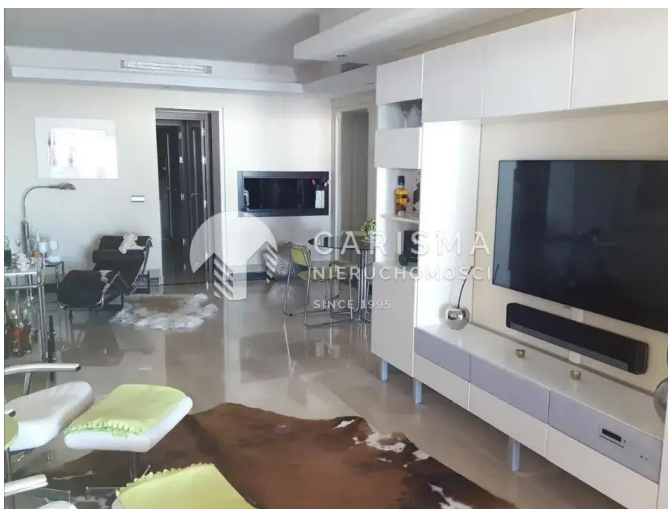
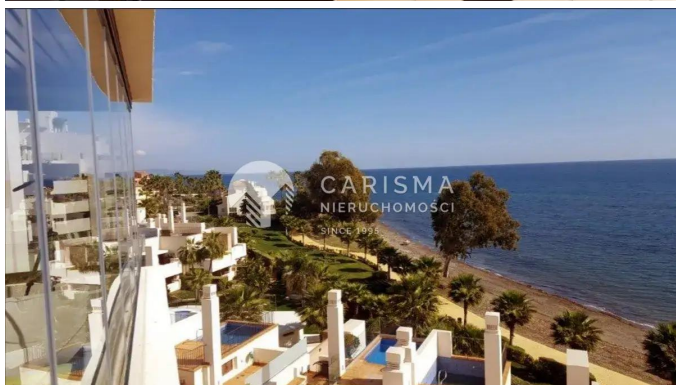
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy apartament w pierwszej linii brzegowej, New Golden Mile, Costa del Sol



Cena: 495 000 € / ~~535 000 €~~
(2 142 261 PLN / ~~2 315 373 PLN~~)

pokoje: (3) sypialnie: (2) łazienki: (2)

- widok na morze

ID: **19413**

Informacje dodatkowe:

Ekskluzywny apartament z 2 sypialniami i 2 łazienkami zbudowany przy użyciu najwyższej jakości materiałów i najlepszych wykończeń. Położony jest w luksusowym kompleksie w pierwszej linii brzowej tzw. **New Golden Mile** 5* hotelu Kempinski, kilka minut spacerem od wszystkiego rodzaju usług i obiektów rekreacyjnych a także ok. 5 minut jazdy samochodem od najbliższego pola golfowego. Apartament uprzywilejowana i cicha urbanizacja oferuje świetne tropikalne ogrody, 2 odkryte baseny dla dorosłych i dzieci, miejsca do wypoczynku, podgrzewany, kryty basen, siłownię, SPA, kryty kort do tenisa ze szklanymi ścianami jak również bezpośredni dostęp do plaży. Kompleks jest ogrodzony i strzeżony 24/7.

W wyposażeniu: marmurowe podłogi, w pełni wyposażona kuchnia z granitowym blatem, podwójne szyby w oknach, system inteligentnego domu, ogrzewanie podłogowe, dwufunkcyjna klimatyzacja ciepło/zimno, elektryczne rolety, winda w budynku, itp. Brak umeblowania.

W cenie 1 miejsce parkingowe w podziemnej hali garażowej oraz 1 pomieszczenie gospodarcze.

Odległość do centrum Estepony 2 km; do Puerto Banus 15 km, do lotniska w Maladze 75 km; do najbliższej restauracji 100 m; 200 m od plażowych barów; 100 m, kilka minut jazdy do kilku pól golfowych.

Czynsz miesięczny: 255 euro.

Roczny podatek od nieruchomości I.B.I: 1200 euro.

Rok budowy: 2012.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl