CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowa i luksusowa willa z widokiem na morze w Moraira









Cena: 1 550 000 € (6 910 365 PLN)

ID: **19407**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **426 m^2**
powierzch. działki: **860 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Luksusowa, nowa i nowoczesna willa, położona na wywyższeniu terenu, zorientowana na południowy – wschód, ze wspaniałymi widokami na wybrzeże i otwarte morze. Zlokalizowana w odległości 5 minut jazdy od pięknego śródziemnomorskiego miasta Moraira, 15 minut jazdy od Calpe, 5 minut od plaży i około godziny drogi od Walencji.

Willa znajduje się na działce o powierzchni 860 m², jest podpiwniczona oraz posiada parter i piętro z otwartymi i zadaszonymi tarasami. Mieści min. 4 sypialnie, 4 łazienki i 2 garderoby. Na parterze znajdują się: 2 toalety, otwarta, nowoczesna kuchnia oraz przestronny salon/jadalnia otwierające się na strefę wypoczynkową obok przelewowego basenu. W piwnicy gdzie znajduje się toaleta można urządzić salę kinową, siłownię, dodatkową sypialnię itd. Na posesji jest parking dla 2 samochodów i ogród.

W wyposażeniu: winda, dwufunkcyjna klimatyzacja (ciepło/zimno), ogrzewanie podłogowe, wysokiej klasy zabudowa i sprzęt kuchenny, podwójne szyby w oknach, system alarmowy, ceramiczne podłogi, wbudowane szafy w sypialniach i wiele innych.

Klimat Moraira jest umiarkowany a ponad 300 słonecznych dni w roku ze średnią temperaturą 27 ° C latem i 17 ° C zimą sprzyjają uprawianiu sportów na świeżym powietrzu, np: grę w golfa, grę w ziemnego tenisa, turystykę pieszą i rowerową czy żeglarstwo. Pobliskie Moraira oferuje szeroki wybór barów, restauracji i sklepów w których można kupić lokalne produkty. Miasto nabiera typowej śródziemnomorskiej atmosfery szczególnie wieczorem kiedy mieszkańcy i liczni turyści spacerują po ulicach lub delektują się śródziemnomorską kuchnią w licznych barach i restauracjach.

Rok budowy: 2019.
Odległość do lotniska w Alicante ok. 80 km.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl