



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Przestronny apartament na ostatnim piętrze z widokiem na góry w Albir



Cena: **308 000 €** (1 330 344 PLN)

ID: **19406**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Albir**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **110 m²**

powierzchnia tarasu: **126 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- basen
- osiedle zamknięte

Przestronny apartament typu penthouse o powierzchni 110m2 z dwoma tarasami o powierzchni 46m2 i 80 m2 w Albir. Prawie cały taras można przeszkląć, aby cały rok móc z niego korzystać, podziwiając widok na góry. Mieszkanie znajduje się na terenie kompleksu z basenem wybudowanego pod koniec 2009 roku. Nieruchomość posiada dobry rozkład, pokoje są jasne i przestronne, z dostępem naturalnego światła.

Na powierzchnię mieszkalną składają się 3 podwójne sypialnie, 2 łazienki(jedna z nich en-suite), oddzielna, w pełni wyposażona kuchnia oraz pokój dzienny z jadalnią o powierzchni 42 m2. Na tarasie znajduje się grill oraz miejsce do wypoczynku i jadalnia na powietrzu.

W wyposażeniu: klimatyzacja ciepło-zimno z pompą ciepła, wbudowane szafy w sypialniach, centralne ogrzewanie na gaz ziemny, wideodomofon, etc.

Do nieruchomości przynależą dwa miejsca parkingowe oraz komórka lokatorska o powierzchni 8m2.

Opłaty wspólnotowe: 1.122€ / rok

Podatek od nieruchomości: 577€ / rok.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl