



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

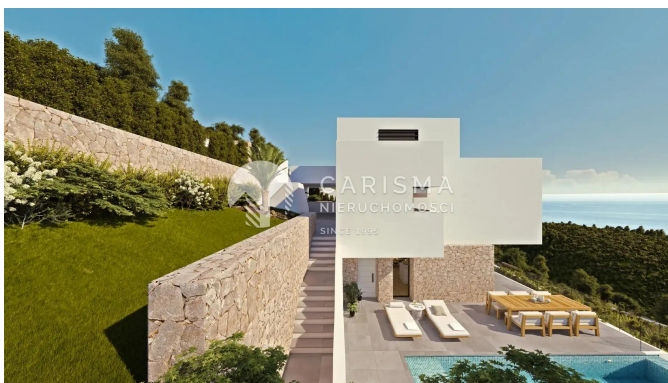
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## **Ekskluzywna willa z niesamowitym widokiem na morze w Altea**



**Cena: 1 728 000 €** (7 518 182 PLN)

ID: **19401**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Altea**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **458 m<sup>2</sup>**

powierzchn. działki: **817 m<sup>2</sup>**

powierzchnia tarasu: **219 m<sup>2</sup>**

pokoje: ( **4** ) sypialnie: ( **3** ) łazienki: ( **5** )

### **Informacje dodatkowe:**

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze
- przy polach golfowych

Projekt awangardowych willi z widokiem na Morze Śródziemne i panoramę miasta Benidorm, w Sierra de Altea. Promocja obejmuje dwadzieścia działek o powierzchni od 800 do 1342 m<sup>2</sup> na których staną duże, luksusowe domy, w podobnym stylu z 3 sypialniami i 5 łazienkami bądź 4 sypialniami i 6 łazienkami. Wszystkie willi będą miały położenie południowe bądź południowo-wschodnie, ponadto

będą się cechowały najlepszej jakości materiałami i wykończeniami, wydajnością elektryczną oraz prywatnością, możliwymi ze względu na staranne zaprojektowanie. W zawiązku z tym, że są to projekty, można je dostosować do życzeń klienta.

Powierzchnia mieszkalna przedstawionej nieruchomości składa się z:

- 1) Najwyższego piętra na którym będzie parking na dwa samochody oraz hol z windą i klatką schodową, które pozwalają przemieścić się na niższe poziomy.
- 2) Środkowego piętra z trzema podwójnymi sypialniami, trzema łazienkami, garderobą i tarasem.
- 3) Na parterze znajduje się strefa dzienna mieszcząca salon, kuchnię z wyspą, jadalnię, łazienkę, pralnię, WC oraz taras.

Na zewnątrz znajdziemy ogród, basen bez krawędzi, strefę BBQ i łazienkę doskonale umieszczoną tuż obok jadalni zewnętrznej.

W wyposażeniu: winda, system inteligentnego domu, system aerothermia z klimatyzacją i wentylacją, ogrzewanie podłogowe, w pełni wyposażona kuchnia, sprzęt AGD (pralka, zmywarka, lodówka, piecyk, płyta grzewcza, mikrofalówka i okap kuchenny), sanitariaty marki DURAVIT, krany marki GROHE, alarm, antywłamaniowe drzwi wejściowe, automatyczne rolety zewnętrzne, kolektory słoneczne, oświetlenie.

Osiedle znajduje się blisko pola golfowego Altea, plaży la Olla oraz portu Campomanes. 8 km dzieli je od centrum Altea wraz z szeroką ofertą gastronomiczną, ekskluzywnymi sklepami, supermarketami oraz różnorodną ofertą kulturalną i sportową.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

**Biura w Hiszpanii:**

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**  
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**  
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

**Biuro w Polsce:** Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

---