



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowa i luksusowa willa w pierwszej linii brzegowej w Cabopino



Cena: **3 495 000 €** / ~~3 800 000 €~~
(15 320 333 PLN / ~~16 657 300 PLN~~)

ID: **19354**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **618 m²**

powierzchn. działki: **1,416 m²**

pokoje: **(7)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Luksusowa, nowa i nowoczesna willa, w idealnym stanie, gotowa do zamieszkania, o ekspozycji południowej, spełniająca najwyższe standardy, położona tuż przy wydmach, w pierwszej linii brzegowej w Cabopino. W odległości krótkiego spaceru od niesamowitych plaż, portu Cabopino i Marbesa z fantastycznymi restauracjami na plaży! Położona jest w cichej, willowej urbanizacji, z dużym ogrodem i własnym basenem. Blisko do głównej autostrady i innych lokalnych udogodnień.

Na parterze mieści: główne wejście i hol otwierający się na przestronny, jasny, salon z kominkiem, jadalnię i otwartą, luksusowo wyposażoną kuchnię. Ta otwarta przestrzeń ma harmonijne połączenie z pięknym ogrodem i basenem, a dzięki dużym przesuwanim drzwiom wnika do wnętrza mnóstwo naturalnego światła. Na tym poziomie znajdują się także 3 dwuosobowe sypialnie z łazienkami, wbudowanymi szafami i oknami od podłogi do sufitu a także duży garaż na kilka samochodów. Na pierwszym piętrze znajduje się główna sypialnia z otwartą łazienką i bardzo dużym tarasem ze spektakularnym widokiem na morze. Dodatkowo znajduje się tutaj sypialnia dla gości z łazienką oraz absolutnie fantastycznym widokiem na morze. W podpiwniczeniu mieści się kolejna sypialnia z łazienką, a pozostała duża i otwarta przestrzeń jest idealna do stworzenia siłowni, pokoju wypoczynkowego, kina domowego lub dodatkowych sypialni.

W wyposażeniu: luksusowa zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, podwójne szyby w oknach, dwufunkcyjna klimatyzacja, marmurowe podłogi, ogrzewanie podłogowe, wbudowane szafy w sypialniach i wiele innych.

Odległość do strzeżonej plaży i portu jachtowego ok. 900 m, do Marbelli ok. 12 km, do lotniska w Maladze ok. 40 km.

Rok budowy: 2020.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl