CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy apartament w pierwszej linii brzegowej w Esteponie.









Cena: 850 000 € (3 789 555 PLN)

ID: **19351**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **115 m^2**
powierzchnia tarasu: **43 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Luksusowy, apartament z ekspozycją południową, z widokiem na ogród i morze, w doskonałym stanie, gotowy do zamieszkania, położony na terenie ekskluzywnego kompleksu w pierwszej linii brzegowej, w Esteponie, zaledwie kilka minut spacerem od przystani jachtowej, restauracji, sklepów i wszystkich udogodnień.

Składa się z 2 sypialni i 2 łazienek, oddzielnej, wyposażonej kuchni oraz salonu/jadalni z bezpośrednim wyjściem na kryty taras zamykany w chłodniejsze dni szklanym ekranem. W cenie jest także duże miejsce parkingowe i pomieszczenie gospodarcze w podziemnej hali garażowej. Apartament urządzony jest przez prestiżowego projektanta wnętrz.

Osiedle jest całkowicie ogrodzone, zapewnia całodobową ochronę i posiada duży podgrzewany basen, siłownię oraz saunę.

W wyposażeniu: zespolone szyby w ramach okiennych wykonanych z twardego drewna dające pełną izolację termiczną i akustyczną, system zdalnego sterowania urządzeniami domowymi, marmurowe podłogi, niezależne ogrzewanie podłogowe we wszystkich pokojach, pełne umeblowanie oraz luksusowe wyposażenie kuchni, elektrycznie sterowane rolety okienne, hydromasaż w głównej łazience, tv-sat, dwufunkcyjna klimatyzacja, jacuzzi, pełne umeblowanie, stacjonarny telefon.

Rok budowy: 2010.

Roczny podatek I.B.I: 1200 euro

Miesięczna opłata osiedlowa: 400 euro.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl