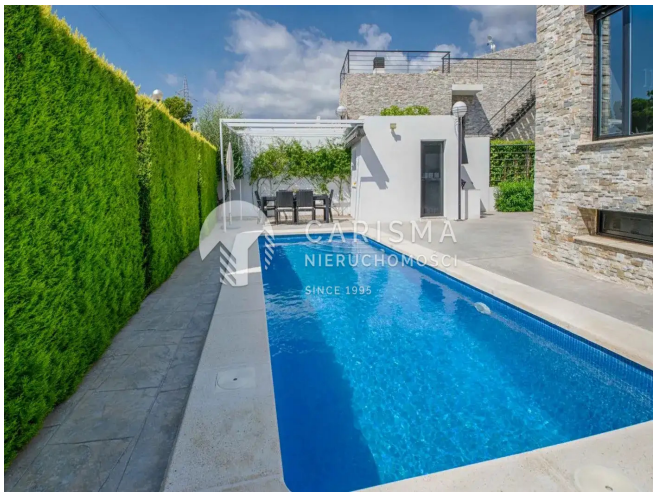
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

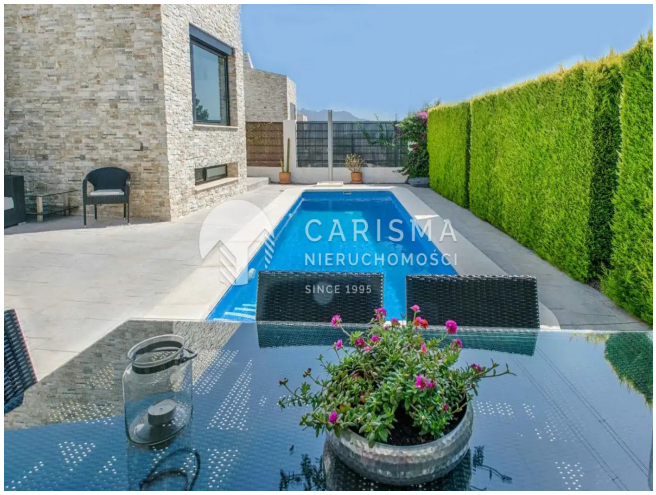
www.carisma.pl

Piękna willa z niezależnym mieszkaniem w cichej dzielnicy mieszkalnej w Polop.









Cena: 379 000 € (1 689 885 PLN)

ID: **19262**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Polop**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **192 m^2**
powierzch. działki: **405 m^2**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Piękna i nowoczesna willa położona w cichej dzielnicy mieszkalnej w Polop, zaledwie 5 minut od sklepów, barów i restauracji oraz 10 minut jazdy od plaży w Benidormie.

Została zbudowana w 2010 roku, jest w idealnym stanie oraz gotowa do zamieszkania. Posiada powierzchnię użytkową 192 m2 i posadowiona jest na działce o pow. 405 m2.

Na parterze znajduje się obszerny i jasny salon z dużymi oknami, dwie, dwuosobowe sypialnie (jedna z własną łazienką), dwie łazienki oraz niezależna kuchnia wyposażona w nowoczesny sprzęt a także duże okno z otwartym widokiem na basen i okolicę z górami i oddalonym morzem w tle. Wszystkie okna wyposażone są w najwyższej jakości rolety słoneczne oraz od strony zewnętrznej nowoczesne, antywłamaniowe żaluzje aluminiowe. Salon i sypialnie mają centralną klimatyzację (ciepło i zimno). Przez szklane, przesuwne drzwi salonu wychodzi się na słoneczny taras z częścią wypoczynkową i leżakami przy basenie. Zewnętrzne schody (osobne wejście) prowadzą na niższe piętro, gdzie znajduje się salon, trzy sypialnie, dwie łazienki i mały schowek. Wszystkie pokoje na tym poziomie mają własną klimatyzację. Ogród wokół domu jest łatwy w utrzymaniu i posiada automatyczny system podlewania. Nieruchomość wyposażona jest również w zewnętrzne oświetlenie LED, video-domofon, antenę tv-sat, bbq, system alarmowy, automatyczną bramę wjazdową a także parking na jeden samochód.

Idealna nieruchomość jako duży dom rodzinny lub jako inwestycja ze względu na duży potencjał najmu.

Polop to urokliwe i ciche miasteczko z wszystkimi niezbędnymi usługami i udogodnieniami niezbędnymi do codziennego życia. Położone jest u stóp górskiego pasma Puig Campomana będącym rezerwatem przyrody. Ten region nazywany jest także La Marina Buixa. Polop posiada zabytkową starówkę z typowymi, wąskimi uliczkami prowadzącymi z dolnej części do górnej gdzie znajdują się kościół San Pedro i zamek, nadające miastu ikonicznego wyglądu czyniąc go jednym z najbardziej malowniczych na wybrzeżu Costa Blanca.

Dzięki pobliskiej autostradzie AP-7 bardzo łatwo dojechać do wszystkich miejscowości tego regionu, min. do Benidormu i piaszczystych plaż w 10 minut, do Alicante w 30 minut a do lotniska w Alicante w ok. 35 minut.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl