



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna willa blisko plaży z widokiem na Peñón de Ifach



Cena: **620 000 €** (2 681 810 PLN)

ID: **19259**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **190 m²**

powierzchn. działki: **860 m²**

powierzchnia tarasu: **150 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Nowoczesna willa na działce o powierzchni 860m2 z widokiem na charakterystyczną skałę Peñón de Ifach, położona na nowym osiedlu, zaledwie 500m od plaży i usług.

Willa ma powierzchnię 190m2 rozłożoną na jednym poziomie i składa się z: salonu, jadalni, otwartej kuchni z wyspą, pralni, 4 sypialni dwuosobowych oraz 3 łazienek, z których jedna znajduje się w

głównej sypialni.

Na terenie posesji znajduje się: basen o wymiarach 3,5m x 12m, taras ok.150m², miejsce parkingowe oraz ogród z roślinnością śródziemnomorską.

W wyposażeniu: gazowe ogrzewanie podłogowe w całym domu ze 1000l zbiornikiem, preinstalacja klimatyzacji typu split, wideofon, sanitariaty oraz baterie łazienkowe marki Roca, stolarka okienna z wysokiej jakości aluminium z mostem termicznym marki Codeval Omega Thermic, szyby z filtrem przeciwsłonecznym, elektryczne żaluzje, stolarka wewnętrzna z wodoodpornego, lakierowanego MDF, zabudowa kuchni z granitowymi blatami i sprzętami marki Balay lub Teka (kuchenka mikrofalowa, indukcyjna płyta ceramiczna, piekarnik, okap, lodówka), wbudowane szafy, garderoba, prysznic zewnętrzny, ogród z roślinnością śródziemnomorską, dekoracyjnymi kamykami oraz systemem automatycznego nawadniania, automatyczne bramy, etc.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
