



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

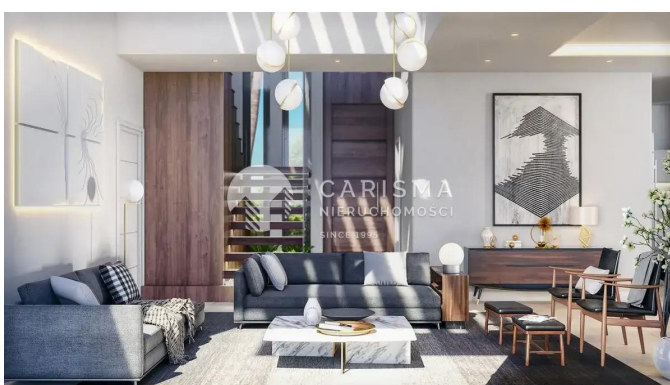
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna i luksusowa willa z widokiem na morze na zamkniętym osiedlu tuż przy polu golfowym



Cena: **1 150 000 €** (4 978 350 PLN)

ID: **19237**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **182 m²**

powierzchn. działki: **1,069 m²**

powierzchnia tarasu: **67 m²**

pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze
- przy polach golfowych

Nowoczesna willa na terenie luksusowego, zamkniętego osiedla 8 prywatnych willi znajdujących się w doskonałej lokalizacji - w pierwszej linii pola golfowego La Resina. Willa położona jest tylko kilka minut od wspaniałego starego miasta Estepona i najbardziej ekskluzywnej strefy Marbella, z prestiżowym portem Puerto Banús, ze słynnymi restauracjami uhonorowanymi gwiazdkami Michelin, klubami plażowymi oraz ekskluzywnymi, markowymi sklepami.

Willa została starannie zaprojektowana w nowoczesnym stylu wraz z funkcjonalnym rozkładem, który gwarantuje przyjemny i wygodny dom, pozwalając na maksymalne wykorzystanie naturalnego światła oraz zapewnia wspaniałe widoki na Morze Śródziemne. Powierzchnia mieszkalna rozłożona jest na 2 poziomach i składa się z przestronnego salonu z jadalnią z podwójnej wysokości sufitem, nowoczesnej, w pełni umeblowanej i wyposażonej w wysokiej jakości sprzęty AGD kuchni z wyspą, 4 podwójnych sypialni wraz z prywatnymi łazienkami typu en suite oraz 1 WC gościnnego. Z salonu mamy bezpośredni dostęp do tarasu z basenem.

Na terenie posesji znajduje się garaż na 2 samochody, ogród z systemem automatycznego nawadniania oraz taras z prywatnym basenem bez krawędzi, z którego można podziwiać wspaniałe widoki na morze i zapierające dech w piersiach zachody słońca.

W wyposażeniu: marmurowe podłogi, okna z podwójnymi szybami, wbudowane szafy, klimatyzacja ciepło/zimno, wyposażona kuchnia, etc



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl