



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Apartament w 1 linii brzegowej, w centrum Marbelli



Cena: **955 000 €** / ~~1 200 000 €~~
(4 134 195 PLN / ~~5 194 800 PLN~~)

ID: **19224**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **150 m²**

powierzchnia tarasu: **65 m²**

pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- basen
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Apartament w pierwszej linii brzegowej, na pierwszym piętrze, w budynku z windą, w dobrym stanie, zorientowany na południe, w doskonałej lokalizacji, z czterema sypialniami, trzema łazienkami, salonem, kuchnią i dużym narożnym tarasem z niesamowitym widokiem na morze, port i plażę w

centrum Marbelli. Położony jest w kompleksie ze wspólnymi basenami, kilka metrów od portu rybackiego ze wspaniałymi restauracjami rybnymi, kilka kroków od pięknego, starego miasta i Plaza de Los Naranjos.

W wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, podwójne szyby w oknach, wbudowane szafy w sypialniach, klimatyzacja, marmurowe podłogi, tv-sat, wi-fi, stacjonarny telefon,

Centralna Marbella jest ośrodkiem kulturalnym i jednym z najlepszych miejsc na wybrzeżu Costa del Sol, gdzie w ciągu dnia można skorzystać z mnóstwa kawiarni, a wieczorem wyrafinowanej kuchni, dzięki różnorodnym restauracjom, od barów tapas po najwyższej klasy lokale z gwiazdką Michelin. Tuż obok znajdują się eleganckie sklepy najlepszych, światowych marek, w tym stylowe butik i także wszystkie usługi i udogodnienia niezbędne do codziennego życia. W kilka minut można dojechać do wielu renomowanych pól golfowych i innych obiektów rekreacyjnych.

Opłata osiedlowa: 193 euro/1 miesiąc.

Podatek od nieruchomości: 850 euro rocznie



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl