CARISMA
REAL ESTATE

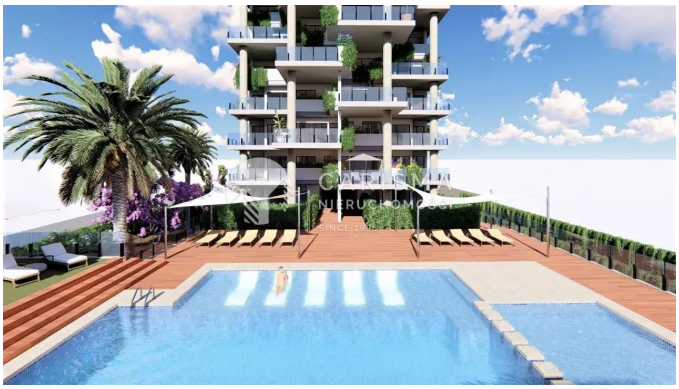
Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowe apartamenty zaledwie 150m od plaży Arenal w Calpe









Cena: 398 500 € (1 718 452 PLN)

kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Calpe**
typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **120 m^2**
powierzchnia tarasu: **34 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**
ID: **19223**

- klimatyzacja
- balkon/taras
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Informacje dodatkowe:

Innowacyjny projekt architektoniczny w samym sercu Calpe, zaledwie 150 metrów od plaży Arenal i 300m od centrum miasta.
Jest to 15-piętrowy budynek z 33 apartamentami 2-3 sypialnie z dużymi tarasami. Apartamenty będą różnych typów: na parterze z własnymi ogródkami, na piętrze z dużymi, słonecznymi tarasami a także wspaniałe, dwupoziomowe penthousy z własnymi basenami i tarasami solarium. W opcji są miejsca parkingowe i komórki lokatorskie w podziemnej hali garażowej (22 000 euro).
Wszystkie apartamenty mieszczą dwie łazienki, umeblowaną i wyposażoną kuchnię, wbudowane szafy i są wykończone wysokiej jakości materiałami. Inwestycja posiada rozległe tereny zielone, dużą przestrzeń rekreacyjną oraz wspólny basen. Ponadto, wszystkie apartamenty są dobrze zorientowane, a tarasy bardzo słoneczne z niepowtarzalnymi widokami na morze i emblematyczną skałę Peñón de Ifach.

W wyposażeniu:
-klimatyzacja kanałowa ciepło/zimno A+,
-Aerothermia,
-wbudowane szafy z szufladami w sypialniach,
-kuchnia wyposażona w piekarnik elektryczny, płytę indukcyjną, mikrofalówkę i szklany wyciąg,
-kompletne łazienki
-elektryczne żaluzje w sypialniach,
-dwukolorowa stolarka zewnętrzna z PCV (biała wewnątrz i grafitowoszara na zewnątrz), podwójne szyby z komorą powietrzną i kontrolą słoneczną,
-drzwi antywamaniowe,

Ceny od 220 000 do 500 000€

Forma płatności:
1) Wpłata kwoty rezerwacyjnej 5 000 euro plus VAT 10% przy podpisaniu umowy rezerwacyjnej.
2) 30% plus VAT 10%, minus kwota rezerwacyjna przy podpisaniu umowy przedwstępnej.
3) 20% plus VAT 10%, 6 miesięcy od momentu podpisania umowy przedwstępnej.
5) 50% plus VAT 10% przy podpisaniu aktu notarialnego.
Oddanie przewidziane w maju 2024 roku.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl