



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

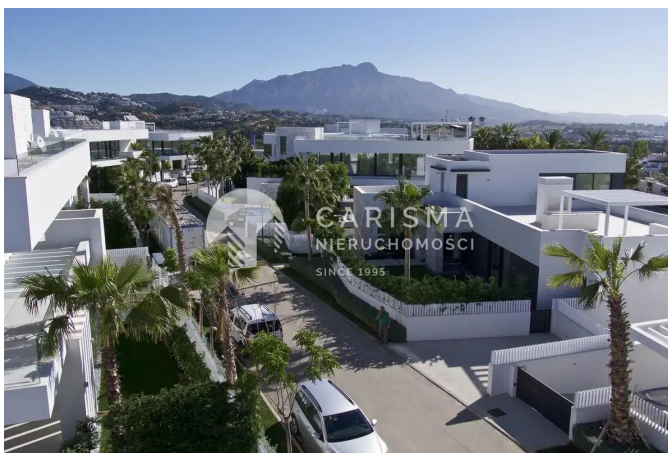
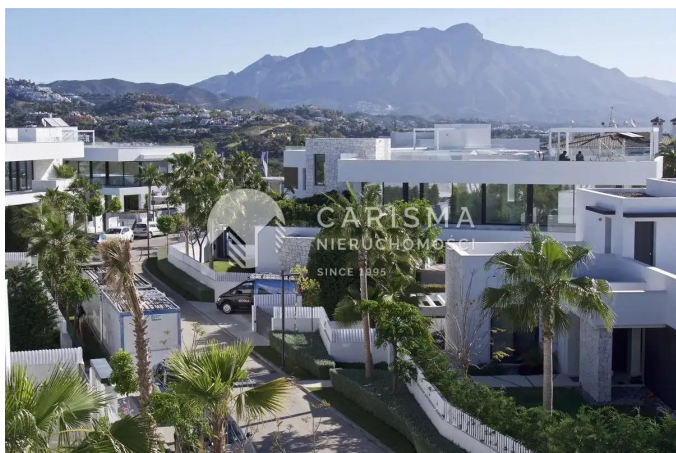
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowe, luksusowe i gotowe wille z widokiem na morze w Benahavis



Cena: **2 000 000 €** (8 641 000 PLN)

ID: **19222**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Benahavis**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **917 m²**

powierzchn. działki: **1,246 m²**

powierzchnia tarasu: **283 m²**

pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze
- przy polach golfowych

Zupełnie nowy projekt 14 nowoczesnych i luksusowych willi, zaprojektowanych przez znanego architekta, położonych w spokojnej okolicy, na zamkniętym osiedlu w La Alquería k/Benahavis. Z nieruchomości roztacza się panoramiczny widok na morze, a dojazd do Puerto Banús i Marbelli zajmuje zaledwie 15 minut. Wszystkie nieruchomości są już gotowe do zamieszkania co daje wielką szansę na wejście w posiadanie znakomicie wykończonej willi, niezakłóconej pracami budowlanymi, bez stresu związanego z zakupem nieruchomości do budowy.

Powierzchnie zabudowy wynoszą od 653 m² do 871 m², na działkach od 1250 m² do 1275 m². Zbudowane są na 2 poziomach plus piwnica i taras solarium na dachu. Każda willa składa się z: holu, salonu / jadalni z kominkiem i wyjściem na taras, ogrodu i basenu typu infinity, nowoczesnej kuchni z najwyższej jakości sprzętem AGD i pralnią, głównej sypialni z łazienką, garderobą i tarasem z widokiem na morze, kolejnych 4-ech sypialni z łazienkami, sali kinowej, sali fitness, bodegi, pomieszczenia technicznego, schowka, toalety dla gości, garażu z 2-ma miejscami parkingowymi oraz wiaty na jeden samochód.

W wyposażeniu: podwójne szyby w oknach, ogrzewanie podłogowe i klimatyzacja, automatyczny system nawadniania ogrodu; wstępna instalacja systemu domotic, pełne umeblowanie, zabudowa i sprzęt, kuchenny, dwufunkcyjna klimatyzacja i wiele innych.

Ceny netto od 2 000 000 euro do 2 950 000 euro.

Odległości: 10 minut samochodem do plaży, 15 minut samochodem do Puerto Banus i Marbelli, 63 km do lotniska na Gibraltarze i 66 km do lotniska w Maladze. W pobliżu: pola golfowe, międzynarodowe szkoły, prestiżowe sklepy i restauracje.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl