



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy apartament w pierwszej linii brzegowej w Marbelli.



Cena: **1 290 000 €** (5 582 862 PLN)

ID: **19218**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

mięscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **227 m²**

powierzchnia tarasu: **30 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- przy polach golfowych

Doskonały apartament, w nienagannym stanie, zorientowany na południe, na pierwszym piętrze, w budynku z windą, położony w jednej z najbardziej ekskluzywnych części Marbelli, tuż przy plaży w Los Monteros, zaledwie kilka minut od centrum miasta z wszystkimi usługami oraz wielu renomowanych pól golfowych.

Apartament ten to duża i elegancka nieruchomość o doskonałych walorach składająca się z trzech dużych sypialni z własnymi łazienkami, dużego salonu/jadalni z kominkiem, kuchni z pomieszczeniem gospodarczym/pralnią oraz dwóch tarasów.

W cenie są także dwa miejsca parkingowe w podziemnej hali garażowej.

W wyposażeniu: pełne umeblowanie, dwufunkcyjna klimatyzacja (ciepło/zimno), kominek w salonie, marmurowe podłogi, jacuzzi, wbudowane szafy w sypialniach, kompletne łazienki, podwójne szyby w oknach, zabudowa i sprzęt kuchenny i inne.

Kompleks położony jest w jednej z najlepszych urbanizacji w Marbelli, ma bezpośredni dostęp do plaży, całodobową ochronę, piękne, śródziemnomorskie ogrody i wspólny basen.

Rok budowy: 2004.

Opłata osiedlowa: 670 euro/1 miesiąc.

Podatek roczny od nieruchomości: 2200 euro.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
