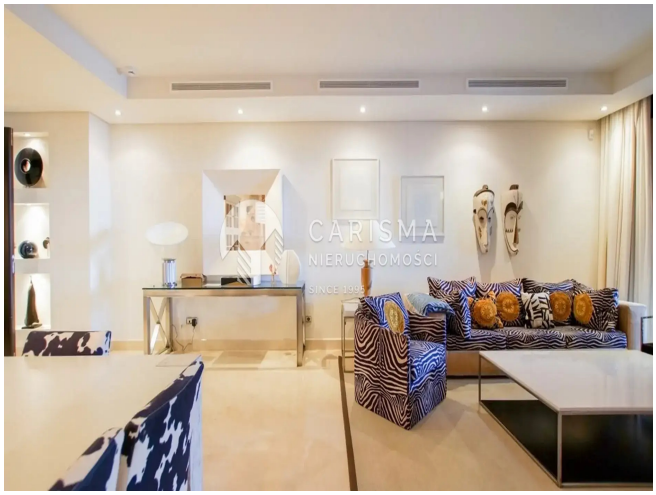
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy apartament w pierwszej linii brzegowej, w Puerto Banus






Cena: 1 350 000 € / ~~1 700 000 €~~

(6 019 380 PLN / ~~7 579 960 PLN~~)

ID: **19198**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **246 m^2**
powierzchnia tarasu: **75 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda,

osiedle zamknięte, widok na morze

Niezwykle stylowy i luksusowy apartament, w doskonałym stanie, położony na pierwszym piętrze, w wysoko cenionym i nowoczesnym kompleksie położonym wzdłuż plaży, w prestiżowej Golden Mile, w odległości spaceru od Puerto Banús i zaledwie kilka minut jazdy od miasta Marbella. Pola golfowe, sklepy, szkoły, wyśmienite restauracje i inne udogodnienia znajdują się w pobliżu, a luksusowy kompleks, jeden z najlepszych w Marbelli, oferuje całodobową ochronę i recepcję, restaurację oraz pięknie utrzymane, subtropikalne ogrody z urokliwymi alejkami, trzema dużymi basenami z których jeden posiada podgrzewaną wodę oraz bezpośrednim dostępem do piaszczystej plaży.
Kompleks posiada również w pełni wyposażoną siłownię oraz SPA z dwoma wewnętrznymi jacuzzi do wyłącznej dyspozycji mieszkańców a także kort tenisowy.

Apartament jest bardzo przestronny, posiada bezpośredni widok na morze oraz nowoczesny design. Mieści: 2 dwuosobowe sypialnie z własnymi łazienkami, wyposażoną kuchnię oraz wielki salon/jadalnię z bezpośrednim wyjściem na kryty taras z widokiem na basen i morze. W cenie są 2 miejsca parkingowe i schowek w podziemnej hali garażowej.

Apartament gwarantuje mnóstwo prywatności mimo lokalizacji w samym centrum Puerto Banus. Był on kiedyś lokalem pokazowym, co czyni go najlepszym z kompleksu.

W wyposażeniu: klimatyzacja ciepło/zimno, marmurowe podłogi, luksusowe umeblowanie i sprzęt kuchenny, centralne ogrzewanie, tv-sat, podwójne szyby w oknach, system Domotic, pełne umeblowanie, jacuzzi, domofon, elektryczne rolety, zabudowa i sprzęt kuchenny, alarm, sejf i inne.

Znakomity do stałego zamieszkania lub spędzenia wakacji.
Rok budowy: 2005.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl