



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

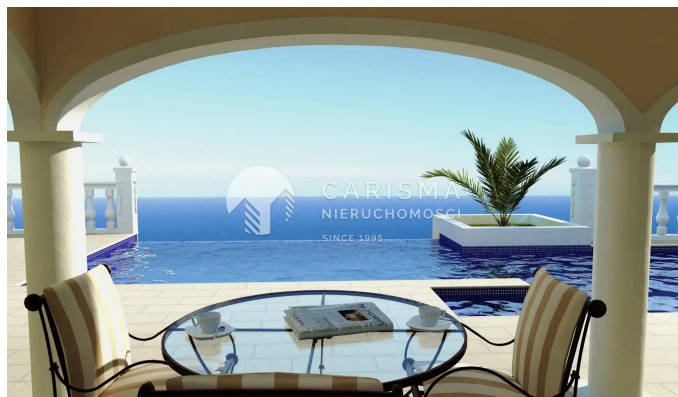
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa z widokami na morze, Cumbre del sol



Cena: 2 460 000 € (10 621 788 PLN)

ID: **19196**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

mięscowość: **Cumbre del Sol**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **521 m²**

powierzchn. działki: **1,853 m²**

pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze

Luksusowa willa do wybudowania na zamówienie w stylu neoklasycznym w Cumbre del Sol. Położona pomiędzy Javea i Moraira, na północnym wybrzeżu Costa Blanca, w dzielnicy mieszkalnej Lirios. Usytuowana w orientacji południowej i południowo - wschodniej z widokiem na morze Cabo de la Nao w Javea.

Powierzchnię mieszkalną zajmuje pięć sypialni, sześć łazienek, oddzielna toaleta, salon, z jadalnią z wyjściem na taras, w pełni wyposażona w sprzęt AGD i umeblowana, z granitowymi blatami otwarta kuchnia z wyspą, pomieszczenia gospodarcze, sala fitness, pokój SPA z sauną, jacuzzi i łazienką.

Willa wyposażona będzie w pre-instalację klimatyzacji, centralne ogrzewanie podłogowe, system inteligentnego domu, pre-instalację systemu kina domowego, instalację wentylacyjną, instalację solarową do podgrzewania wody, najwyższej jakości panoramiczne okna z podwójnymi szybami i roletami z drewnianymi bądź aluminiowymi ramami, drewniane drzwi wewnętrzne, antywłamaniowe drzwi wejściowe, szafy w stałej zabudowie, wannę z hydromasażem w łazience.

Cena obejmuje roczne ubezpieczenie nieruchomości i 10 letnią gwarancję na wykonawstwo robót budowlanych i wykończeniowych.

Na posesji zaplanowano basen bez krawędzi, miejsce na urządzenie grilla, łazienkę przy basenie, tarasowy ogród przedzielony kamiennymi murkami, tarasy, garaż, miejsca parkingowe. Brama wjazdowa z napędem elektrycznym.

Nieruchomość zabezpieczona będzie systemem alarmowym.
Osiedle monitorowane systemem kamer.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
