CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Przestronna willa tu przy plaży w San Pedro de Alcántara









Cena: 3 290 000 € (14 667 807 PLN)

ID: **19155**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **561 m²**
powierzch. działki: **806 m²**
powierzchnia tarasu: **221 m²**
pokoje: **(8)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze, przy polach golfowych

Przestronna, nowoczesna willa tuż przy plaży, w popularnej miejscowości San Pedro de Alcántara, w niewielkiej odległości samochodem na wschód od Marbelli i Puerto Banus, w pobliżu pól golfowych, blisko plaży, miasta, barów, restauracji i całej infrastruktury. Dom w położeniu południowym, otoczony dojrzałym i łatwym w utrzymaniu ogrodem z prywatnym basenem, posiada panoramiczne widoki na okolicę ze 120 m2 tarasu typu solarium.

Powierzchnia mieszkalna rozłożona jest na 3 poziomach. Na parterze znajduje się hol wejściowy z korytarzem, duży salon z kominkiem, nowoczesna, w pełni wyposażona kuchnia otwarta na jadalnię, 1 podwójna sypialnia z łazienką en suite, 1WC gościnne, pralnia oraz kryty taras z widokiem na basen. Piętro zajmują 2 podwójne sypialnie gościnne z łazienkami en suite, wbudowanymi szafami i własnymi tarasami oraz 1 sypialnia małżeńska z prywatną łazienką, odkrytym, słonecznym tarasem oraz dostępem do tarasu na dachu. W podpiwniczeniu posiadającym dostęp naturalnego światła jest sala gier, 2 podwójne sypialnie, 1 łazienka, obszerny garaż na 3-4 samochody oraz duża przestrzeń do przechowywania.

W wyposażeniu: marmurowe podłogi, wbudowane szafy, centralne ogrzewanie, klimatyzacja ciepło/zimno, kominek, elektryczne rolety zewnętrzne, automatyczne bramy, etc.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl