



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesne wille tuż przy plaży San Juan w Alicante



Cena: **1 390 000 €** (6 122 255 PLN)

ID: **19125**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejsowość: **Alicante**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **548 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Ekskluzywne wille jednorodzinne w unikalnym kompleksie mieszkalnym zaledwie kilka metrów od pierwszej linii plaży San Juan i Cabo Huertas w Alicante. Projekt ma na celu integrację zieleni rozległych ogrodów ze złotym piaskiem i błękitną wodą Morza Śródziemnego.

Nowa faza oferuje 2 niezależne, dwupiętrowe domy jednorodzinne na prywatnej działce, zaprojektowane z myślą, aby zmaksymalizować komfort i prywatność. Domy posiadają nowoczesną kuchnię otwartą na jadalnię z salonem, 3 sypialnie, 4 łazienki, ogród z prywatnym basenem, windę z dostępem do wszystkich pięter, pomieszczenie magazynowe i zamknięty garaż w piwnicy z miejscem na 3 samochody, a także oferują oszałamiające widoki na morze i doskonałe wykończenie wysokiej jakości, które można dostosować do własnego gustu.

W wyposażeniu: antywłamaniowe drzwi wejściowe, okna PCV z podwójnymi szybami, elektryczne rolety w całym domu, na parterze dodatkowo antywłamaniowe, łazienki wyposażone w meble podumywalkowe, lustro z oświetleniem oraz sanitariaty, nowoczesna, w pełni wyposażona kuchnia z wyspą z lakierowanymi meblami, kwarcowymi blatami oraz zabudowanym sprzętem AGD marki Siemens (lodówka, zamrażarka, zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik z pyrolizą, mikrofalówka oraz okap), klimatyzacja kanałowa z funkcją grzania i chłodzenia z pompą ciepła i indywidualnymi termostatami w każdym z pokoi, ogrzewanie podłogowe, zagospodarowany ogród z systemem automatycznego podlewania, automatyczna brama wjazdowa oraz garażowa, oświetlenie LED, itp.

Termin oddania: 30 czerwca 2021 r.

Plaża San Juan, która otrzymała niebieską flagę, posiada obszar z leżakami i parasolami, a także powierzchnie do uprawiania wielu sportów: od boisk do siatkówki plażowej, bramek do mini piłki nożnej, po przestrzenie do uprawiania sportów morskich, takich jak windsurfing i skateboarding. Jego długa promenada jest idealnym miejscem dla biegaczy. Dla dzieci są zjeżdżalnie, huśtawki i chaty. Z drugiej strony, zatoki El Cabo de Las Huertas oferują piękny krajobraz i są idealnym miejscem do nurkowania i snorkelingu.

Okolice plaży posiadają doskonały dostęp do centrum miasta, z szeroką gamą usług zarówno transportu publicznego, ośrodków zdrowia, centrów edukacyjnych, supermarketów dużych sieci, jak i usług rekreacyjnych i gastronomii. W okolicy znajduje się m.in. klub golfowy Alicante oraz pole golfowe Bonalba.

Ceny willi od 1.390.000 do 1.590.000 euro.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl