



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

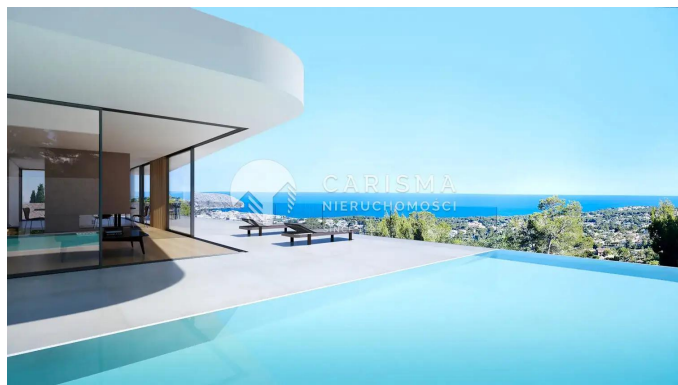
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa do budowy z widokiem na morze w Moraira.



Cena: **2 950 000 €** (12 773 500 PLN)

ID: **19122**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **517 m²**

powierzchn. działki: **910 m²**

pokoje: (5) sypialnie: (4) łazienki: (4)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- widok na morze

Projekt nowoczesnej i luksusowej wili do budowy, położonej na zboczu wzgórza, zorientowanej na południe, z panoramicznym widokiem na wybrzeże, góry, miasto Moraira i morze.

Mieści 4 dwuosobowe sypialnie z własnymi łazienkami oraz wyjściem na taras, 2 toalety, salon/jadalnię z luksusowo wyposażoną, otartą kuchnią oraz bezpośrednim wyjściem na taras z przelewowym basenem. Na najniższym poziomie domu jest siłownia. Wszystkie pokoje posiadają

panoramiczny widok na morze i góry. W sumie willa posiada 3 tarasy i 2 baseny. Na najwyższym poziomie znajduje się główne wejście, garaż oraz parking dla kilku samochodów. Piętra połączone są wewnętrznymi schodami oraz windą.

Willa budowana będzie do stanu pod klucz z pełnym wyposażeniem, min: klimatyzacją, ogrzewaniem podłogowym, windą, zabudową i sprzętem kuchennym, BBQ, jacuzzi czy kompletnymi łazienkami. Na posesji urządzony będzie, łatwy w utrzymaniu, śródziemnomorski ogród.

Moraira to stara enklawa rybaków i port zaokrętowania winogron produkowanych w rejonie. Urok miasteczka tkwi w tym, że wyrosło na spektakularną formę nie gubiąc specyficznej atmosfery typowej dla rybackiego portu. Dowodem tego jest aukcja ryb odbywająca się na targu od wtorku do niedzieli. Okolicę cechuje 8 km wybrzeża, dzięki czemu można korzystać z morskich kąpiel przy piaszczystych plażach, skałach lub w malowniczych zatoczkach. Dzięki czystości wód i wielkiej dbałości o jakość wszystkie plaże zasłużyły na wyróżnienie Błękitną Flagą Wspólnoty Europejskiej. W Moraira jest kilka interesujących, wartych obejrzenia zabytków czyli dominująca nad plażą Portet Wieża Cap d'Or, wznosząca się w najwyższej części miejscowości oraz Zamek zbudowany w 1742 roku.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
