



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

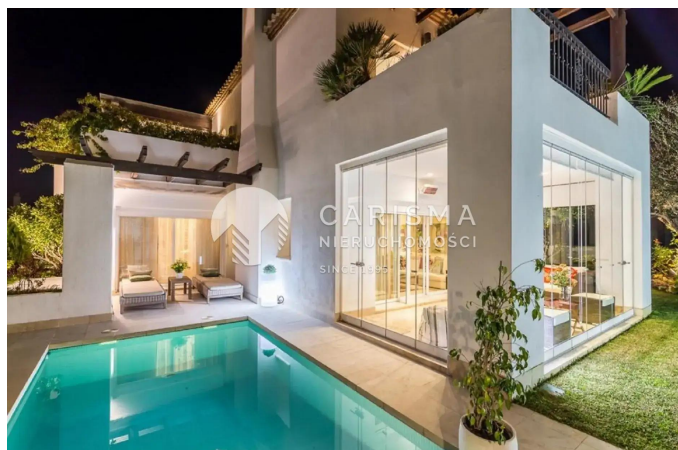
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w bardzo dobrej lokalizacji, w Golden Mile/Marbella



Cena: **995 000 €** (4 298 898 PLN)

ID: **19102**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **350 m²**

pokoje: (**7**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**5**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- oddzielna kuchnia
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte

Wyjątkowa, nowoczesna willa, zorientowana na południowy-wschód, zbudowana w 2002 roku, w doskonałym stanie, położona w zamkniętym, strzeżonym 24h/dobę osiedlu, zaledwie 4 min. samochodem z plaży w Hotelu Puente Romano i Marbella Club.

The Golden Mile jest jedną z najbardziej cenionych dzielnic mieszkaniowych Marbelli ze względu na swoje położenie i doskonały dostęp do autostrady.

Willa posiada duże przestrzenie rozmieszczone na trzech poziomach, zagospodarowane tereny zewnętrzne z pięknym tropikalnym ogrodem z basenem oraz zadaszoną jadalnią z widokiem na ogród i basen.

Parter składa się z dużego salonu z kominkiem, jadalnią i wyjściem na taras. Obok jest duża, oddzielna, w pełni umeblowana kuchnia z wysokiej klasy sprzętem AGD. Dodatkowo na tym poziomie jest główna sypialnia z własną łazienką i wyjściem na taras. Na piętrze mieszczą się kolejne trzy sypialnie z własnymi łazienkami oraz z wyjściem na drugi taras. W niskim parterze/piwnicy znajduje się wspólny pokój telewizyjny / salon gier, sypialnia z pełnym węzłem sanitarnym oraz garaż.

W wyposażeniu: klimatyzacja we wszystkich pokojach, elektryczne rolety okienne, alarm, zabudowa i sprzęt kuchenny, wbudowane szafy na garderobę w sypialniach, wi-fi, marmurowe podłogi, system zdalnego sterowania urządzeniami domowymi, marmurowe podłogi, podwójne szyby w oknach, domofon i wiele innych.

Osiedle jest kameralne, bardzo ciche i zamknięte oraz posiada wspólny basen a także zadbane ogrody z terenami rekreacyjnymi.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl