



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

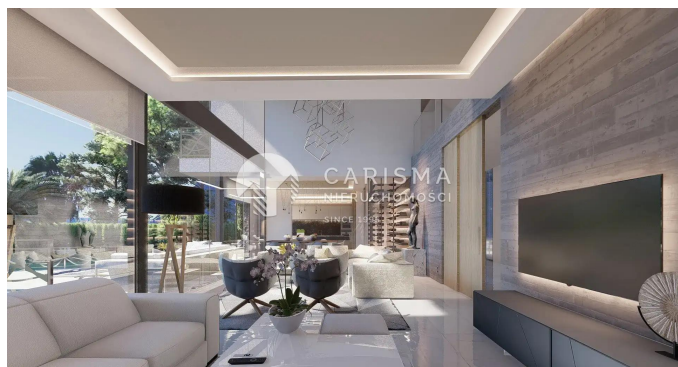
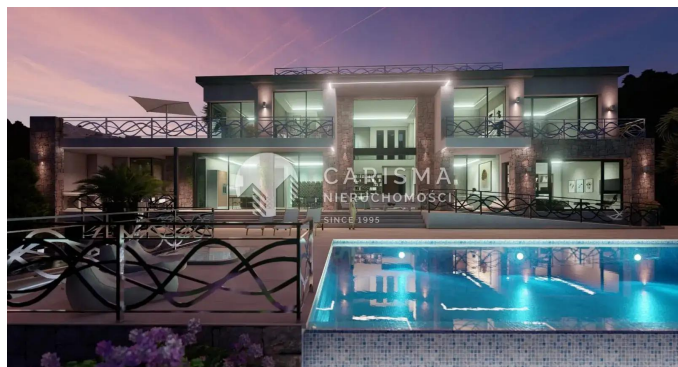
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna i luksusowa willa w pierwszej linii brzegowej



Cena: **6 900 000 €** (29 811 450 PLN)

ID: **19083**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **900 m²**

powierzch. działki: **1,500 m²**

pokoje: (8) sypialnie: (6) łazienki: (6)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- widok na morze

Luksusowa willa nowoczesnej konstrukcji w pierwszej linii brzegowej w Calpe ze wspaniałym, panoramicznym widokiem na morze.

Powierzchnia domu rozlokowana jest na 3 poziomach.

Parter zajmuje nowoczesna, otwarta kuchnia z dużą wyspą wraz ze spiżarnią/pomieszczeniem gospodarczym, obszerny salon z jadalnią z wysokimi oknami zapewniającymi dostęp naturalnego światła, 1 WC gościnne oraz 1 podwójna sypialnia z dużą garderobą oraz prywatną łazienką z

prysznicem i wanną. Z parteru mamy bezpośredni dostęp do olbrzymiego tarasu o powierzchni 236m² z basenem typu infinity (64,50m²).

Podwójne schody lub winda prowadzą na pierwsze piętro, gdzie znajdują się 4 podwójne sypialnie z prywatnymi łazienkami. Jedna z sypialni posiada również garderobę, zaś pozostałe wbudowane szafy. Na piętrze znajduje się również taras o powierzchni 61,30 m².

Podpiwniczenie obejmuje osobny apartament gościnny z 1 podwójną sypialnią oraz własnym salonem, kuchnią oraz łazienką. Na tym poziomie do dyspozycji jest również garaż na 2 samochody, pomieszczenie gospodarcze i duża powierzchnia (158m²), która może zostać wykorzystana zgodnie z życzeniem klienta.

Na terenie posiadłości znajduje się również zagospodarowany ogród z systemem automatycznego podlewania oraz pergola z miejscem parkingowym dla 1 auta.

W wyposażeniu: klimatyzacja ciepło/zimno z pompą ciepła, ogrzewanie podłogowe centralne ogrzewanie, marmurowe podłogi, pralnia, panele słoneczne, automatyczne bramy, etc.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
