



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

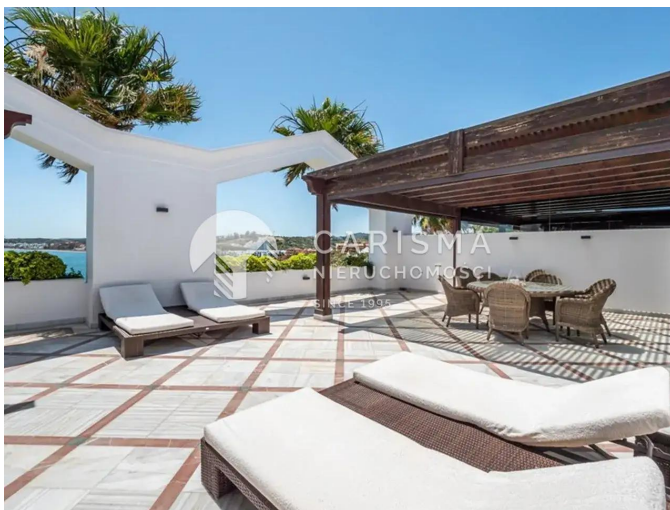
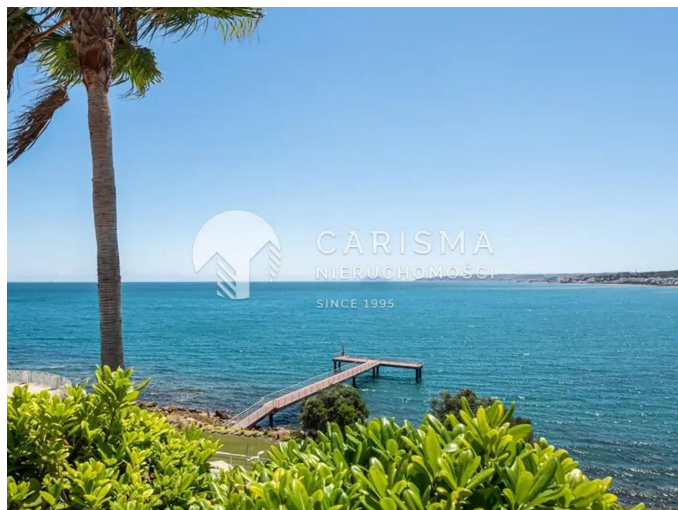
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowy penthouse w pierwszej linii brzegowej, w Esteponie



Cena: 2 150 000 € (9 307 350 PLN)

pokoje: (4) sypialnie: (3) łazienki: (3)

- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

ID: **19045**

Informacje dodatkowe:

Hiszpania penthouse, w pierwszej linii brzegowej, zorientowany na południowy-zachód, z widokiem na morze i kilka minut od plaży oraz kilka minut od centrum Estepony. Położony jest w kompleksie zamkniętego i strzeżonego 24h/24h z niekwestionowanym wyznaczeniem jakości i bezpieczeństwa. Najwyższy standard jakości, bezpieczeństwa i usług. Jedyną lokalizacją zapewnia niesamowitą widok na Cieśninę Gibraltarską oddzielającą Europę od Afryki. **142 m²** **346 m²** **basen** **garaż**

Ten penthouse został przemyślany w najdrobniejszych szczegółach. starannie dobrane materiały, wykończenia, tekstury. Wysokiej klasy drewno na tarasach zapewniające ciepło i chłód marmurowym wnętrzom i podłogom, to tylko jeden z prawdziwych przykładów domu stworzonego dla pięciu zmysłów.

Mieści: 3 dwuosobowe sypialnie z własnymi łazienkami, salon/jadalnię, kuchnię, taras przy salonie (169 m2) oraz dachowy taras solarium (177 m2).

Do dyspozycji rezydentów są:

SPA w którym można cieszyć się wieloma przyjemnościami, takimi jak kąpiel w jacuzzi, oddychanie w łaźni tureckiej z chromoterapią, oczyszczanie w saunie, w kąpeli stóp oraz w specjalnych natryskach aromaterapeutycznych. Jest także siłownia z najnowocześniejszymi urządzeniami do ćwiczeń sercowo-naczyniowych lub alternatywnie możliwość medytacji w całkowitym spokoju w sali do jogi, a wszystko to z opcją super basenu, cudownego, słonecznego tarasu lub przy koktajlu w barze przy basenie.

W wyposażeniu penthouse posiada: pełne umeblowanie, antywłamaniowe drzwi wejściowe, marmurowe podłogi w kolorze kremowym REAL BIANCO z listwą 15 cm, izolację akustyczną ze szklanej wełny między ścianami a podłogą oraz folii przeciwwuderzeniowej „Fomplex”, elektryczne ogrzewanie podłogowe, klimatyzację ciepła / zimna, system otwierania drzwi z alarmem i domofonem połączony z siedzibą ochrony, gniazda telewizji satelitarnej we wszystkich pokojach, sejf z elektrycznym kluczem, elektryczne rolety, gniazda telefoniczne i internetowe (także w sypialniach), ściemniacz intensywności światła w głównej sypialni i salonie, szafy wnękowe. Ponadto jest system zdalnego sterowania domowymi urządzeniami: oświetleniem w głównej sypialni i salonie, włączaniem / wyłączaniem ogrzewania podłogowego i klimatyzacji, podnoszeniem i opuszczaniem wszystkich rolet, czujnikiem dymu w kuchni.

Łazienki: ściany i blaty toaletowe z trawertynu oraz z marmuru Navonna, szafki pod umywalkę lakierowane na biało, baterie „Hansgrohe”, urządzenia sanitarne „Jacuzzi i., Duravit ”w komplecie ze wszystkimi akcesoriami, podgrzewane wieszaki na ręczniki w głównej łazience, główna łazienka z oddzielnym prysznicem i wanną, obie z hydromasażem. Kuchnia: w pełni umeblowana i wyposażona w najwyższej jakości sprzęt AGD Siemens, blat z Silestone.

Taras: drewniana pergola z przesuwaną markizą (w penthouse'ach), posadzki z białego marmuru Macael i czerwonego marmuru Alicante, gniazda telewizyjne. Automatyczne podlewanie w ogrodach i skrzynkach na kwiaty.

W cenie obszerny garaż na 2 samochody i komórka lokatorska.

Na terenie kompleksu do dyspozycji rezydentów: 7000 m2 śródziemnomorskich ogrodów krajobrazowych, basen ze słoną wodą dla dorosłych, basen dla dzieci, SPA z jacuzzi, sauną, łaźnią turecką. Jest także sala gimnastyczna z urządzeniami cardio-naczyniowymi, strefa jogi-relaksu, letni bar przy basenie.

Teren kompleksu jest całkowicie ogrodzony i wideo- monitorowany kamerami bezpieczeństwa oraz główną centralą kontroli bezpieczeństwa wideo.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
