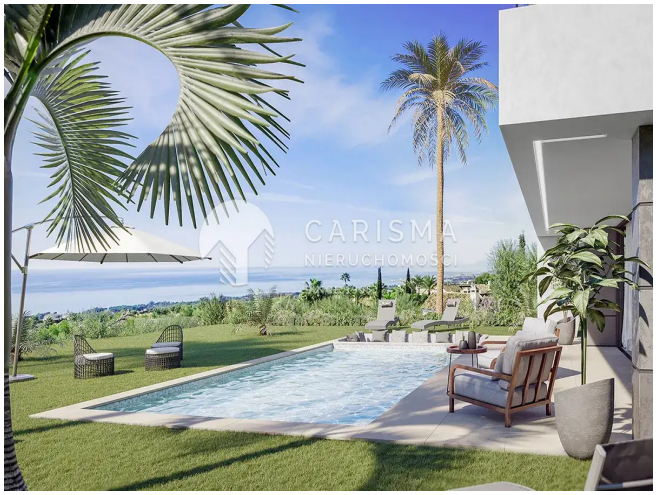
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesne wille do budowy, z widokiem na morze w Manilva



Cena: 625 000 € (2 760 625 PLN)

ID: **19021**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Manilva**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **180 m²**
powierzch. działki: **492 m²**
powierzchnia tarasu: **88 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Dwadzieścia pełnych naturalnego światła, nowoczesnych willi wtopionych w krajobraz, dla których inspiracją było otaczające je wspaniałe, naturalne środowisko składające się z pięknych gór i błękitnego Morza Śródziemnego. Będą zbudowane tak aby uzyskać harmonię z otoczeniem oraz czyste pozyskanie i efektywne zużycie energii. Te luksusowe o współczesnych stylu wille, są zaprojektowane tak, aby cieszyć się otwartymi, jasnymi i w pełni zintegrowanymi z naturą pomieszczeniami.

Wille są rozmieszczone na 2 poziomach i mieszczą na piętrze po 2 sypialnie z własnymi łazienkami z których główna ma dodatkowo własną garderobę. W opcji jest wariant domu z 3-ma sypialniami na piętrze. W takim rozwiązaniu główna sypialnia posiada własną łazienkę i garderobę a dwie pozostałe wbudowane szafy na garderobę i wspólną łazienkę. Główne wejście do domu znajduje się na parterze będącym strefą dzienną i mieści on dwuosobową sypialnię z własną łazienką, toaletę gościnną, otwartą, wyposażoną kuchnię z barem śniadaniowym, jadalnię oraz salon z bezpośrednim wyjściem na częściowo kryty taras z basenem (30 m2). Na posesji znajdują się parking na 2 samochody oraz łatwy w utrzymaniu ogród.

W wyposażeniu min. system aerotermalny do zasilania klimatyzacji oraz podgrzewania wody, ogrzewanie podłogowe we wszystkich łazienkach, zabudowa i sprzęt kuchenny, podwójne szyby Climalit w aluminiowych ramach okiennych, przesuwne drzwi tarasowe, antywłamaniowe drzwi wejściowe, łazienki wyłożone wysokiej klasy porcelanowymi płytkami, marmurowe podłogi, wbudowane szafy na garderobę w sypialniach.

Odległość do morza i piaszczystej plaży, barów, restauracji oraz sklepów ok. 1 km

Osiedle znajduje się tylko 10 minut jazdy samochodem od nadmorskiej Estepony z wszelkiego rodzaju usługami i udogodnieniami a sieć dróg umożliwia łatwy dojazd do dowolnego miejsca na Costa del Sol. Międzynarodowe lotnisko w Gibraltarze położone jest w odległości 35 km a w Maladze ok. 100 km.

Cena netto od 525 000 euro do 750 000 euro.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl