



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Willa na terenie ekskluzywnego kompleksu w pierwszej linii



Cena: **2 550 000 €** (11 038 950 PLN)

ID: **19009**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **206 m²**

powierzchnia tarasu: **255 m²**

pokoje: (5) sypialnie: (4) łazienki: (3)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Luksusowy kompleks położony w pierwszej linii brzegowej na wybrzeżu Costa del Sol w Hiszpanii w mieście Estepona.

Pierwszorzędny projekt, którego autorem jest jeden z bardziej cenionych architektów w Hiszpanii Rafael de la Hoz. Koncept łączy w sobie niezwykle ciekawą bryłę oraz bardzo funkcjonalnie zaprojektowane wnętrza. Inwestycja zaplanowana z myślą o najbardziej wymagających klientach,

położona jest tuż przy plaży.

Kompleks posiada rozległą strefę wspólną z trzema dużymi basenami w stylu infinity z panoramicznym, otwartym widokiem na Morze Śródziemne. Do dyspozycji mieszkańców jest strefa SPA, bardzo bogato wyposażona o niezwyklej estetyce, gdzie znaleźć można między innymi sauny, łaźnie parowe, basen kryty, przeszkloną siłownię z widokiem na morze, korty do gry w tenisa oraz padle. Obiekt jest chroniony przez 24 godziny.

Osiedle składa się z 5 budynków mieszkalnych oraz dwóch willi. Obecnie w sprzedaży jest budynek 1 oraz 2, w którym jest łącznie 29 apartamentów. Dostępne są mieszkania z dwiema, trzema oraz czterema sypialniami. Apartamenty na parterze posiadają prywatny ogród, apartamenty na pierwszym piętrze przestronny taras klasyczny, natomiast apartamenty na ostatnim piętrze przestronne tarasy klasyczne oraz taras dachowy.

Przedstawiony w ofercie: parterowa willa w pierwszej linii, składająca się z 4 sypialni, 3 łazienek, salonu, WC, jadalni, oddzielnej kuchni i tarasu z basenem. Do willi przynależą 4 miejsca parkingowe.

W wyposażeniu: podłogi wykonane (do wyboru) drewno Iroko, marmur dolomitowy lub ceramika. Kuchnie będą w pełni umeblowane z możliwością personalizacji. Urządzenia AGD firmy Gaggenou zestaw składa się z piekarnika elektrycznego, kuchenki mikrofalowej, ceramicznych płyt indukcyjnych, okapu, lodówki zamrażarki z dwójgim drzwiami, zmywarki, pralki i suszarki.

W penthouse i willach przewidziano dodatkowo klimatyzowane pomieszczenie do przechowywania wina.

Łazienki wyposażone w armaturę i meble firmy Laufen oraz Dorn Bracht. Wanny firmy Kaldewei. Domowy systemem kontroli Domotic. Klimatyzacja, ogrzewanie podłogowe.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl