



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

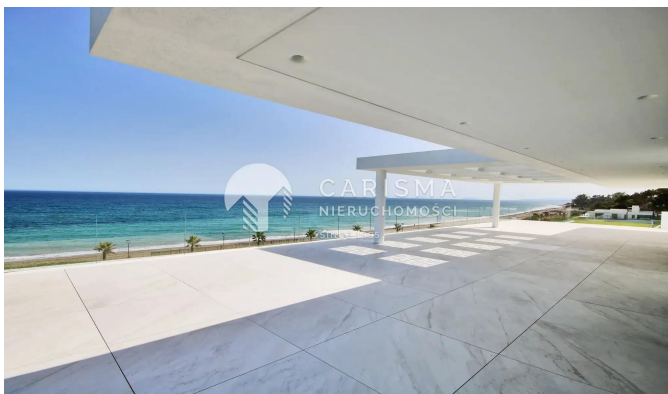
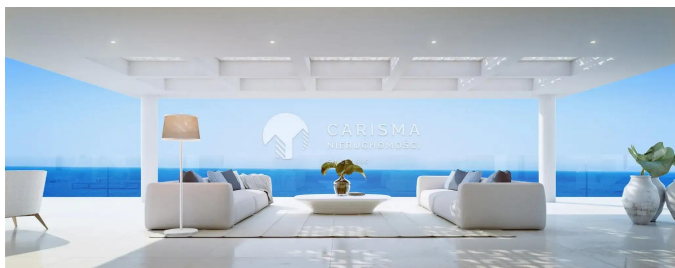
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Penthouse w pierwszej linii z widokiem na morze



Cena: **4 800 000 €** (20 728 800 PLN)

ID: **18965**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **674 m²**

powierzchnia tarasu: **213 m²**

pokoje: (5) sypialnie: (4) łazienki: (4)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- widok na morze

Ekskluzywne, nowe, prywatne osiedle w pierwszej linii brzegowej przy plaży w New Golden Mile, rozlokowane na działce o powierzchni 20.000 m². Kompleks składa się z 6 budynków mieszczących 28 obszernych apartamentów z 3 i 4 sypialniami, wszystkie z widokiem na morze.

Innowacyjny projekt architektoniczny w unikatowej lokalizacji między słynnym Puerto Banus a Esteponą. W pobliżu znajdują się wszelkie udogodnienia takie jak wspaniałe restauracje, sklepy, szkoły międzynarodowe, szpitale, pola golfowe i kluby nocne.

Apartamenty:

Luksusowy, nowoczesny design

Orientacja południowa

Panoramiczny widok na morze

Salony zaprojektowane na otwartym planie z nowoczesną kuchnią i jadalnią

Urządzenia najwyższej klasy

Bardzo przestronne tarasy

Apartamenty na parterze dysponują przestronnym tarasem i ogrodem

Prywatna winda

Przestronny schowek z pralnią i WC w piwnicy

3 lub 4 miejsca parkingowe

Całkowity rozmiar mieszkań z trzema sypialniami wynosi od 405 m² do 431 m² (cena od 3 400 000 euro), apartamenty z 4 sypialniami mają od 548 m² do 813 m² (cena od 4 800 000 euro).

Do każdego z apartamentów należy parking na 3 samochody, z wyjątkiem apartamentów na ostatnim piętrze i tych, które położone są w bloku nr. 1, te będą posiadały parking na 4 samochody.

Obszerne pomieszczenie gospodarcze na poziomie garażowym z osobnym wejściem, toaletą i pralnią, połączone z główną częścią apartamentu za pomocą prywatnej windy. Wysokiej klasy sprzęt gospodarstwa domowego Miele lub podobne urządzenia o zintegrowanej konstrukcji i wysoce energooszczędne, klimatyzacja z systemem AIR ZONE, ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu za pomocą instalacji ciepłej wody i paneli, które poprawiają izolację akustyczną mieszkania.

Pancerne drzwi od podłogi do sufitu, 2,4 m wysokości. System otwierania za pomocą rozpoznawania linii papilarnych. System audio wbudowany w sufit, SONANCE lub podobny. Wejście do kompleksu mieszkalnego przez recepcję z ochroną.

Bramy wjazdowe dla pojazdów otwierane za pomocą zdalnego sterowania lub rozpoznawania odcisków palców.

Na terenie osiedla, ogród odkryty, ogrzewany basen bez krawędzi o kształcie prostokątnym, ze słoną wodą, idealny do pływania, a także basen dla dzieci.

Bezpośredni dostęp do plaży.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl